

Е.А.Давыденко

ОСНОВЫ ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА

Учебное пособие

**Нижевартовск
2008**

ББК 67.404я7

Д 13

Печатается по постановлению Редакционно-издательского совета
Нижевартовского государственного гуманитарного университета

Рецензенты:

доктор юридических наук, зав. кафедрой государственного
и муниципального управления филиала Северо-Западной
академии государственной службы *С.К. Канюков*;
доктор исторических наук, зав. кафедрой документоведения
и всеобщей истории Нижевартовского государственного
гуманитарного университета *В.В. Степанова*

Давыденко Е.А.

Д 13 **Основы гражданского права:** Учебное пособие. — Нижевартовск: Изд-во Нижеварт. гуманит. ун-та, 2008. — 76 с.

ISBN 978–5–89988–541–6

Учебное пособие подготовлено в соответствии с тематикой учебного курса гражданского права, изучаемого в высших учебных заведениях. Оно раскрывает наиболее значимые понятия гражданского права, такие как «гражданин (физическое лицо)», «юридическое лицо», «сделка», «доверенность», «представительство» и т.д.

Учебное пособие представляет интерес для студентов вузов, обучающихся по специальностям «юриспруденция», «документоведение и документационное обеспечение управления», «государственное и муниципальное управление».

ББК 67.404я7

Изд. лиц. ЛР № 020742. Подписано в печать 05.11.2008. Формат 60×84/16
Бумага для множительных аппаратов. Гарнитура Times
Усл. печ. листов 4,75. Тираж 500 экз. Заказ 771

Отпечатано в Издательстве

*Нижевартовского государственного гуманитарного университета
628615, Тюменская область, г.Нижевартовск, ул.Дзержинского, 11
Тел./факс: (3466) 43-75-73, E-mail: izdatelstvo@nggu.ru*

ISBN 978–5–89988–541–6

© Давыденко Е.А., 2008

© Издательство НГГУ, 2008

ВВЕДЕНИЕ

Гражданское право — одна из основных, важнейших частей развитой правовой системы. Гражданское право в известном смысле можно считать правом граждан, поскольку оно призвано регулировать подавляющее большинство гражданских взаимоотношений как имущественного, так и неимущественного характера. Такие взаимоотношения возникают, как правило, по воле их участников, которые сами определяют содержание гражданских взаимосвязей, а также ожидаемые последствия.

Государство должно предоставлять гражданам возможность саморегулирования гражданских отношений, потому как никакие его нормативные акты не в состоянии предусмотреть все возможные в жизни варианты поведения, целесообразные в самых разных ситуациях.

Гражданское право Российской Федерации основывается на новых принципах, отражающих требования экономики рыночного типа: в нашей стране признаются и защищаются частная собственность, коллективная и индивидуальная предпринимательская деятельность, свобода договора, усилена защита имущественных и личных прав граждан. Новое гражданско-правовое регулирование устраняет ранее действовавшие необоснованные запреты и ограничения, придает многим правовым предписаниям в сфере имущественного оборота диспозитивный характер. Данный правовой механизм позволяет участникам рыночных отношений проявлять хозяйственную самостоятельность и более рационально и эффективно строить свои отношения. Но для достижения таких результатов необходимо внимательное и глубокое изучение содержания и особенностей норм действующего гражданского права.

Представляемое Вашему вниманию учебное пособие по основам гражданского права подготовлено в соответствии с тематикой учебного курса гражданского права, изучаемого в высших учебных заведениях. В книге раскрываются наиболее значимые понятия гражданского права, такие как «гражданин» (физическое лицо), «юридическое лицо», «вещь в гражданском обороте», «сделка», «доверенность», «представительство» и т.д.

Тема 1

ОСНОВЫ ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА

1.1. Предмет гражданского права

Гражданское право — основная отрасль частного права, имеющая огромное значение для всех сторон жизни современного общества, особенно в условиях перехода экономики России к рыночной экономике. Это обусловлено важностью и широтой тех общественных отношений, которые являются предметом гражданского права, разработанностью его норм и их повседневым практическим применением, а также использованием категорий и опыта гражданского права в смежных отраслях (природоохранительном, семейном, трудовом праве).

Основным предметом гражданского права, определяющим его природу, назначение и правовые особенности, являются имущественные отношения рынка, которые в законодательстве и литературе именуется также экономическими, предпринимательскими и хозяйственными.

Имущественные отношения в современном государстве складываются между гражданами, юридическими лицами, государственными органами и образованиями. Их в общей форме можно определить как общественные отношения, возникающие в связи с использованием различных имущественных благ (природных ресурсов, вещей, работ, услуг, денежных средств и др.). Уже из этого общего определения очевидно, что имущественные отношения разнообразны и возникают в различных сферах жизни государства. Основную и наиболее важную их группу составляют отношения участников рынка, связанные с реализацией производимых ими товаров и с оказанием услуг.

Предмет имущественных отношений, регулируемых гражданским правом, как правило, выражен или может быть определен в денежной форме, а сами отношения сторон обычно имеют возмездный характер, что отвечает требованиям рынка. Однако в сферу регулируемых гражданским правом отношений входят и отношения, в которых начало возмездности отсутствует (например, договоры дарения, безвозмездного пользования имуществом

и другие безвозмездные сделки, совершаемые в интересах благотворительности и рекламы).

Наряду с имущественными предметом гражданского права охватываются две группы неимущественных отношений. Первую группу образуют личные неимущественные отношения, тесно связанные с имущественными, — это отношения в области интеллектуальной собственности, субъекты которой наряду с имущественными правами обладают правомочиями личного характера (например, право на авторство, неприкосновенность созданного произведения). Неимущественные отношения личного характера, сопутствующие имущественным, возникают в деятельности хозяйственных товариществ и обществ, участники которых вправе участвовать в управлении делами товарищества и общества, получать информацию об их деятельности и знакомиться с соответствующей документацией.

Вторую группу неимущественных отношений, входящих в состав гражданского права, образуют так называемые неотчуждаемые права и свободы человека и другие нематериальные блага, которые защищаются гражданским законодательством, если иное не вытекает из существа этих нематериальных благ. К числу таких прав и свобод относятся жизнь и здоровье, честь и доброе имя, неприкосновенность частной жизни, деловая репутация и некоторые другие.

1.2. Понятие и виды источников гражданского права

Формы выражения гражданско-правовых норм различны, и их принято обозначать термином «источники гражданского права». Существуют два основных источника гражданского права: законодательство, или нормативные акты, и обычай. Кроме того, к источникам гражданского права относятся международные договоры и судебная практика.

Согласно Конституции, Россия является федерацией, и входящие в нее субъекты имеют свое законодательство. Однако в силу ст. 71 Конституции гражданское законодательство находится в ведении Российской Федерации. Поэтому на всей территории страны действует единое гражданское законодательство. Исключение

составляет жилищное право, которое, согласно ст. 72 Конституции, отнесено к совместному ведению Российской Федерации и входящих в нее субъектов, поэтому в этой области могут приниматься также нормативные акты субъектов Федерации.

Складывающаяся на базе этих конституционных положений система актов гражданского законодательства России включает федеральные законы, которые принимаются Государственной Думой, указы и распоряжения Президента РФ, постановления и распоряжения Правительства РФ.

Министерства и ведомства могут издавать акты, содержащие нормы гражданского права, в случаях и пределах, предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации, иными законами и другими правовыми актами.

Единство и согласованность действующего в России обширного гражданского законодательства должны обеспечиваться последовательным проведением во всех его актах и нормах правовых начал, заложенных в Конституции, и соблюдением принципа иерархии законодательных актов. В силу этого принципа нормативный акт нижестоящего государственного органа не может противоречить закону и актам вышестоящего органа. Создание единства гражданского законодательства способствует также его кодификации, важнейшей формой которой является Гражданский кодекс РФ, закрепляющий принципы, основные начала и систему актов российского гражданского права.

Одним из старейших и важнейших источников гражданского права является обычай, под которым понимаются правила, сложившиеся в результате их длительного практического применения и получившие признание государства. В праве современных государств обычай не играет важной роли и применяется преимущественно во внешнеэкономических отношениях. Однако в некоторых законодательных актах, действующих в России, содержатся отсылки к обычаю, если отношение не урегулировано в нормативном акте и в заключенном сторонами договоре. Чаще всего речь идет об обычаях в сфере предпринимательской деятельности.

Россия — участник многих международных договоров, содержащих нормы гражданского права, которые отражены в соответствующих разделах Гражданского кодекса (например, в разделах

о купле—продаже, подряде и в законах об интеллектуальной собственности, перевозках, лизинге). Другие положения международных договоров обязательны для применения в силу факта подписания этих договоров Россией и принятия содержащихся в них норм.

1.3. Основания возникновения и прекращения гражданских прав и обязанностей

Гражданские права и обязанности возникают, изменяются и прекращаются на основании юридических фактов. Юридические факты — это жизненные обстоятельства, вызывающие в соответствии с нормами права определенные правовые последствия. Для того чтобы факт был признан юридическим, важны указания нормы права на то, что те или иные фактические обстоятельства порождают, изменяют или прекращают права и обязанности.

С юридическими фактами, предусмотренными гражданским законодательством, связано возникновение гражданской правоспособности и дееспособности граждан и юридических лиц, гражданских правоотношений. Юридические факты служат основанием иска при обращении к судебной защите гражданских прав.

Обычно юридические факты классифицируют по различным признакам. Классификация юридических фактов имеет существенное значение для правоприменительной деятельности.

Юридические факты подразделяются на две группы: действия и события.

Действия — поступки гражданина, юридического лица, акты государственных органов и органов местного самоуправления, совершаемые по воле лица. События — явления природы, обстоятельства, которые возникают и развиваются независимо от воли людей.

Действия в зависимости от их содержания подразделяются на правомерные и неправомерные. Правомерные действия — это поведение субъекта гражданского права или государственного органа и органа местного самоуправления, соответствующее предписаниям правовой нормы. Неправомерные действия — противоправные поступки, нарушающие правовые предписания.

Действия можно разграничить на сделки граждан и юридических лиц, которые являются субъектами гражданских прав, и на административные акты — решения, предписания, принимаемые органами исполнительной власти или органами местного самоуправления в силу предоставленной им законом компетенции.

Одним из главных элементов является проявление воли лица, направленной на возникновение, изменение, прекращение прав и обязанностей.

Воля может выражаться не только в активных действиях, но и в молчании. Однако в соответствии с нормами гражданского права молчание признается выражением воли совершить сделку лишь в случаях, прямо предусмотренных законом или соглашением сторон. Следовательно, молчание может быть правообразующим фактом лишь в исключительных случаях. Например, в соответствии с п. 2 ст. 540 Гражданского кодекса РФ договор энергоснабжения, заключенный на определенный срок, считается продленным на новый срок на тех же условиях, если до окончания его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора.

Наряду с активными действиями юридическим фактом признается и неправомерное воздержание от действия — бездействие. В отличие от молчания, выражающего в случаях, предусмотренных законом или соглашением сторон, волеизъявление в форме согласия на совершение сделки, бездействие проявляется в отсутствии воли на совершение действия, которое лицо обязано было совершить в силу закона и договора. Поэтому о бездействии как юридическом факте, вызывающем возникновение прав, можно говорить в случае неправомерного поведения. Так, ст. 16 Гражданского кодекса РФ предусматривает право гражданина или юридического лица на возмещение убытков, причиненных в результате незаконного бездействия государственного органа, органа местного самоуправления или должностного лица.

Основанием возникновения гражданских прав часто служит не один юридический факт, а их совокупность. В таких случаях традиционно к основанию возникновения гражданских прав применяется термин «сложный фактический состав». Например, согласно ст. 234 Гражданского кодекса РФ лицо, добросовестно, открыто и непрерывно владеющее имуществом в течение пятнадцати

лет, приобретает право собственности на это имущество. Основанием возникновения права собственности является здесь совокупность юридических фактов — открытое добросовестное владение и истечение срока, определенного законом. Кроме того, для возникновения права собственности на недвижимое имущество необходимо, чтобы эти юридические факты были установлены судебным решением и чтобы была произведена государственная регистрация права собственности. Акт регистрации наряду с судебным решением является еще одним юридическим фактом в сложном фактическом составе.

Среди действий, как основания возникновения гражданско-правовых отношений, в гражданском праве названы договоры и иные сделки. В рыночных условиях договор стал важнейшим юридическим фактом, порождающим гражданские права и обязанности. В силу принципа свободы договора он, как правило, заключается по свободному волеизъявлению сторон. Однако существуют нормы, касающиеся обязательности сделки (например, законодательство о естественных монополиях предоставляет органам регулирования естественных монополий право определить потребителей, подлежащих обязательному обслуживанию, и установить минимальный уровень их обеспечения в случае невозможности удовлетворить потребности в полном объеме — из такого акта возникает обязанность субъекта естественной монополии заключить договор).

Основанием возникновения, изменения и прекращения гражданских прав и обязанностей наряду с двух- или многосторонней сделкой служит односторонняя сделка, для совершения которой достаточно выражения воли одной стороны, — это, например, объявление конкурса или оформление завещания.

1.4. Осуществление гражданских прав

Гражданский кодекс предоставляет гражданам и юридическим лицам широкие возможности для удовлетворения своих интересов, наделяя их различными правами. Гражданский кодекс РФ закрепляет свободное распоряжение гражданами и юридическими лицами принадлежащими каждому из них гражданскими правами, осуществление их по своему усмотрению.

Осуществление права — это процесс его реализации в конкретных, реальных действиях управомоченного лица. Субъективное право предоставляет лицу, которому это право принадлежит, возможность определенного поведения. Осуществление же права является реализацией таких возможностей.

Граждане и юридические лица вольны пользоваться или не пользоваться своими гражданскими правами, а также предоставленными им способами защиты таких прав.

Граждане и юридические лица приобретают и осуществляют гражданские права согласно своей воле и своим интересам. Например, ни правовые нормативные акты, ни акты государственных органов не могут обязать сторону договора при нарушении другой стороной обязательств предъявить к ней требование об уплате неустойки и о возмещении убытков. Взыскание неустойки или убытков при нарушении договора — право, а не обязанность сторон.

Возможность граждан и юридических лиц осуществлять принадлежащие им гражданские права по своему усмотрению проявляется и при обращении с иском в суд, а также в процессе защиты своих прав в суде. Они вправе в ходе судебного разбирательства принимать решение об отказе от иска, о признании иска или о заключении мирового соглашения.

Большинство норм гражданского права являются диспозитивными, что создает условия для выбора сторонами гражданского правоотношения варианта своего поведения. Законодательство предусматривает ряд ограничений и требований к осуществлению прав, а также возлагает на субъектов гражданского права ряд обязанностей: они должны соблюдать основы правопорядка и нравственности, не преступать пределы осуществления гражданских прав, осуществлять права разумно и добросовестно, не нарушать принципа гуманности, не заниматься деятельностью, создающей опасность причинения вреда другим лицам и др.

Имеются ограничения и принципа свободы договора как проявления возможности распоряжаться гражданскими правами по своему усмотрению. В частности, предусматривается обязанность заключить публичный договор с лицами, имеющими преимущественное право на заключение договора, и т.п.

В отношении юридических лиц нормы гражданского права ограничивают права государственных и муниципальных унитарных предприятий по распоряжению недвижимостью, закрепленной за ними на праве хозяйственного ведения. Например, государственные и муниципальные предприятия вправе распоряжаться недвижимостью (продавать, сдавать в аренду, передавать в залог) лишь с согласия собственника.

Отказ граждан и юридических лиц от предоставленных им гражданских прав не влечет правовых последствий. В частности, недействительно соглашение об отказе от судебной защиты нарушенных или оспариваемых гражданских прав и законных интересов, от возмещения убытков.

Вместе с тем, у граждан и юридических лиц существует возможность отказа от осуществления прав в случаях, предусмотренных законом. К таким случаям можно отнести, например, прекращение обязательства в силу соглашения сторон о предоставлении взамен исполнения отступного.

Следует сказать, что в гражданском праве закреплен принцип недопустимости злоупотребления. Суть этого принципа заключается в том, что каждый субъект гражданских прав волен свободно осуществлять права в своих интересах, но не должен при этом нарушать права и интересы других лиц. Действия в пределах предоставленных прав, причиняющие, однако, вред другим лицам, являются в силу этого принципа недозволенными и неправомерными. Такие действия признаются злоупотреблением правом.

Таким образом, под злоупотреблением правом следует понимать осуществление гражданами и юридическими лицами своих прав с причинением прямо или косвенно вреда другим лицам. Злоупотребление связано не с содержанием права, а с его осуществлением, так как при злоупотреблении правом лицо действует в пределах предоставленных ему прав, но недозволенным образом.

1.5. Способы защиты гражданских прав

Гражданский кодекс и иные гражданские законы не только устанавливают основания возникновения, изменения, прекращения гражданских прав и способы их осуществления, но и

предусматривают охрану этих прав и меры их защиты. Возможность использования управомоченным лицом различных мер защиты своих прав и законных интересов в случае их нарушения является одной из гарантий осуществления субъективных гражданских прав.

Право на защиту — это, с одной стороны, возможность применения самим управомоченным лицом различных способов защиты своих субъективных прав, с другой, — возможность обращения к судебной власти или к иным правоохранительным органам для применения к правонарушителю мер государственно-принудительного характера. Право каждого лица защищать свои права всеми способами, не запрещенными законом, и право на судебную защиту гарантировано Конституцией РФ.

В содержании субъективного права обычно выделяют несколько правомочий: возможность требовать от обязанного лица определенного поведения, возможность осуществить субъективное право своими действиями и, наконец, возможность обратиться к суду за защитой нарушенного или оспариваемого права. Из такого понимания вытекает, что право на защиту включается в содержание субъективного права, является его элементом.

В зависимости от характера охраняемого права управомоченное лицо использует те или иные способы защиты гражданских прав, предусмотренные законодательством или договором.

Существует несколько способов защиты. В соответствии с нормами Гражданского кодекса РФ защита гражданских прав осуществляется путем:

- признания права;
- восстановления положения, существовавшего до нарушения права, и пресечения действий, нарушающих право или создающих угрозу его нарушения;
- признания оспоримой сделки недействительной и применения последствий ее недействительности, применения последствий недействительности ничтожной сделки;
- признания недействительным акта государственного органа или органа местного самоуправления;
- самозащиты права;
- присуждения к исполнению обязанности в натуре;
- возмещения убытков;

- взыскания неустойки;
- компенсации морального вреда;
- прекращения или изменения правоотношения;
- неприменения судом акта государственного органа или органа местного самоуправления, противоречащего закону.

Этот перечень не является исчерпывающим, законодательство и практика знают и иные способы защиты. Управомоченное лицо вправе выбрать способ защиты нарушенного права. Однако выбор в ряде случаев ограничен, во-первых, характером нарушения права, во-вторых, правовыми нормами, предусматривающими для тех или иных субъективных прав определенные средства правовой защиты.

Может быть применено несколько способов защиты в определенной последовательности. Например, при рассмотрении спора об арендной плате арендатор предъявляет встречный иск с требованием о признании договора аренды недействительным, так как арендодатель не является собственником нежилого помещения, сданного в аренду. В этом случае рассмотрение спора о праве собственности и его признании либо непризнании должно предшествовать рассмотрению требования об уплате арендной платы и встречного требования о признании договора недействительным.

Наиболее значимый и универсальный способ защиты права — возмещение убытков. Он применим при любых нарушениях субъективных прав независимо от того, предусмотрено законом или договором возмещение убытков, причиненных тем или иным нарушением гражданских прав, или нет.

Тема 2

ПРАВОСПОСОБНОСТЬ И ДЕЕСПОСОБНОСТЬ ГРАЖДАНИНА

2.1. Понятие правоспособности гражданина

Гражданин как субъект права обладает целым рядом прав и обязанностей, в том числе и гражданских. Гражданское законодательство, обозначая человека как субъекта гражданских прав и обязанностей, употребляет юридические понятия физического лица и гражданина. Для правовой характеристики человека как личности, обладающей гражданством, применяется термин «гражданин» (например, гражданин Российской Федерации). Следовательно, гражданин — понятие юридическое. Гражданство определяет постоянную политико-правовую связь лица и государства, находящую выражение в их взаимных правах и обязанностях. Термин «физические лица» охватывает более широкую категорию лиц — российские граждане, иностранные граждане, лица без гражданства и лица с двойным гражданством. Для правовой характеристики участия физического лица в гражданском обороте законодательство вводит такое понятие, как правосубъектность, включающее в себя правоспособность и дееспособность.

Гражданская правоспособность — неотъемлемое и неотчуждаемое свойство физического лица (гражданина России, иностранца, лица без гражданства). Ее сущность заключается в равной и обеспеченной возможности всех граждан иметь гражданские права и исполнять гражданские обязанности.

Юридическое понятие правоспособности означает способность иметь гражданские права и обязанности. Она возникает в момент рождения гражданина и прекращается с его смертью. Гражданин правоспособен в течение всей жизни независимо от возраста и состояния здоровья.

Правоспособность возникает в момент рождения и приобретает в силу закона, является общественным свойством, обусловленным экономическим строем общества.

Правоспособность нельзя смешивать с конкретными субъективными правами, которыми обладает гражданин. Правоспособность — это основа для правообладания, приобретение конкретных субъективных прав означает реализацию правоспособности. За каждым гражданином закон признает способность иметь множество имущественных и личных неимущественных прав, но конкретный гражданин обычно имеет лишь часть этих прав. Например, каждый гражданин имеет право авторства на изобретение, но далеко не все реализуют это право.

Содержание правоспособности граждан — это совокупность имущественных и личных неимущественных прав и обязанностей, которыми гражданин может обладать.

Для характеристики объема правоспособности граждан принципиальное значение имеет закрепленное Конституцией РФ и Гражданским кодексом РФ равенство правоспособности физических лиц. Так, гражданское законодательство устанавливает, что гражданская правоспособность признается в равной мере за всеми гражданами и законодательство никому из субъектов гражданского права не предоставляет никаких привилегий и преимуществ в способности обладать этими правами.

Объем правоспособности устанавливается государством, которое предоставляет равные возможности по реализации своих гражданских прав всем субъектам гражданского права. Закон не допускает, чтобы гражданин отказался от правоспособности или ограничил ее.

По действующему законодательству ограничение правоспособности допускается в качестве наказания за совершенное преступление, причем гражданин по приговору суда может быть лишен не правоспособности в целом, а только способности иметь отдельные права (например, заниматься определенной деятельностью, связанной с материальной ответственностью).

Иностранцы граждане и лица без гражданства, которые проживают на территории России и не имеют доказательств своей принадлежности к иностранному гражданству, пользуются в нашей стране гражданской правоспособностью наравне с гражданами России, и ограничение гражданской правоспособности этой категории лиц допускается в случаях, предусмотренных законодательством.

2.2. Дееспособность и недееспособность гражданина. Ограничение дееспособности

Гражданская дееспособность определяется как способность гражданина своими действиями приобретать и осуществлять гражданские права, создавать для себя гражданские обязанности и исполнять их.

Обладать дееспособностью означает иметь способность совершать сделки, заключать договоры, выдавать доверенности от своего имени на реализацию своих гражданских прав, нести гражданско-правовую ответственность по своим обязательствам, связанным в том числе с предпринимательской деятельностью.

Дееспособный гражданин своими действиями имеет право:

- приобретать гражданские права;
- осуществлять гражданские права;
- создавать и исполнять гражданские обязанности;
- нести гражданско-правовую ответственность за противоправное поведение.

Дееспособность, как и правоспособность, — свойство, которое признается за гражданином законом и является неотчуждаемым, а ограничение дееспособности допускается только в случаях, установленных законом, т.е. она не может быть ограничена по воле гражданина.

Дееспособность предполагает совершение сознательных волевых действий, поэтому законодатель учитывает состояние возраста, здоровья и некоторые другие обстоятельства, в которых находятся сознание и воля гражданина. По этой причине некоторые категории физических лиц обладают различной дееспособностью, и данные ограничения осуществляются на основе закона или судебного решения.

Полностью дееспособным гражданин становится лишь с достижением определенного возраста (как правило, 18 лет), когда он предполагается способным самостоятельно и осознанно решать вопросы о приобретении гражданских прав и о принятии на себя гражданских обязанностей, т.е. можно говорить о его гражданском совершеннолетии. Закон допускает случаи, при наступлении которых гражданин считается полностью дееспособным до достижения 18 лет (например, вступление лица в брак или работа по

трудовому договору по достижении возраста 16 лет с согласия родителей).

Эмансипацией называется объявление несовершеннолетнего, достигшего 16 лет, полностью дееспособным, если он работает по трудовому договору или если он с согласия родителей, усыновителей или попечителя занимается предпринимательской деятельностью.

Эмансипация производится решением органов опеки и попечительства, если на это дано согласие обоих родителей или усыновителей или попечителя, а при отсутствии такого согласия вопрос решается судом. Родители или усыновители или попечитель не несут ответственности как по сделкам эмансипированного несовершеннолетнего, так и за причинение им кому-либо вреда.

Вышеуказанная категория физических лиц несет самостоятельную имущественную ответственность за совершение сделок в гражданском обороте.

До наступления полной дееспособности гражданин проходит несколько периодов (до 6 лет, от 6 до 14 лет, от 14 до 18 лет), где объем дееспособности различен.

Малолетние граждане в возрасте до 6 лет полностью недееспособны.

За несовершеннолетних в возрасте от 6 до 14 лет сделки совершают от их имени только их родители, усыновители или опекуны. Данной категории несовершеннолетних предоставлено право совершать:

1) мелкие бытовые сделки, которые направлены на удовлетворение элементарных материальных и культурных потребностей лиц, их совершающих, или членов их семьи.

2) сделки, направленные на безвозмездное получение выгоды, если только они не требуют нотариального удостоверения или государственной регистрации;

3) сделки по распоряжению средствами, которые предоставили малолетним их законный представитель или с его согласия третье лица для определенной цели свободного распоряжения.

Несовершеннолетние в возрасте от 14 до 18 лет, за исключением тех, которые приобрели дееспособность в соответствии с законом в более раннем возрасте, вправе совершать любые сделки с письменного согласия своих законных представителей. При этом

специально предусмотрено, что для действительности сделки не имеет значения, получено согласие до или после ее оформления. Самостоятельно, без согласия родителей, усыновителей, опекунов, они вправе совершать сделки, которые совершают несовершеннолетние в возрасте от 6 до 14 лет. Кроме того, они вправе:

— распоряжаться своим заработком, стипендией и иными доходами;

— вносить вклады в кредитные учреждения и распоряжаться ими;

— осуществлять права автора произведений науки и литературы;

— совершать мелкие бытовые сделки.

Гражданским кодексом предусмотрено, что по достижении 16 лет несовершеннолетние вправе быть членами кооперативов.

Несовершеннолетние в возрасте от 14 до 18 лет самостоятельно несут имущественную ответственность по сделкам, совершенным ими, а также за причиненный ими вред другим субъектам гражданского права.

Ограничение дееспособности граждан возможно лишь в случаях и в порядке, предусмотренных законом, и означает лишение гражданина способности своими действиями приобретать такие гражданские права и создавать для себя такие гражданские обязанности, которые он в силу закона уже мог приобретать и создавать.

Ограниченным в дееспособности может быть как лицо, имеющее частичную дееспособность от 14 до 18 лет, так и лицо, имеющее полную дееспособность.

Несовершеннолетний от 14 до 18 лет может быть ограничен в праве самостоятельно распоряжаться заработной платой, стипендией, иными доходами или вовсе лишен этого права. Закон в данном случае учитывает, что несовершеннолетние имеют еще недостаточный жизненный опыт и что возможны случаи неразумного расходования ими заработка, стипендии, доходов.

Ограничение частичной дееспособности несовершеннолетних осуществляется судом по ходатайству родителей, усыновителей, попечителей либо органа опеки и попечительства.

Совершеннолетние граждане могут быть ограничены в дееспособности на основании судебного решения, и им назначается попечитель. Основанием для ограничения дееспособности гражданина является злоупотребление спиртными напитками или

наркотическими средствами, если при этом он ставит свою семью в тяжелое материальное положение. В данной норме заложено два юридических факта, которые должны быть в наличии одновременно:

— гражданин злоупотребляет спиртными напитками или наркотическими средствами;

— гражданин ставит семью в тяжелое материальное положение.

Например, если гражданин проживает один и злоупотребляет спиртными напитками, он не может быть ограничен в дееспособности. С момента вступления в силу решения суда об ограничении гражданина в дееспособности он может совершать сделки по распоряжению имуществом, а также получать зарплату, пенсию или иные виды доходов и распоряжаться ими лишь с согласия попечителя, а мелкие бытовые сделки гражданин с ограниченной дееспособностью вправе совершать самостоятельно.

В случае прекращения гражданином злоупотребления спиртными напитками или наркотиками или в том случае, если семья лица, признанного ограниченно дееспособным, перестала существовать (развод, смерть, разделение семьи), и, следовательно, отпала обязанность этого лица предоставлять средства на ее содержание, суд отменяет ограничение его дееспособности.

В некоторых случаях гражданин решением суда, с учетом заключения судебно-психиатрической экспертизы, может быть признан недееспособным, если вследствие душевной болезни или слабоумия он не может понимать значение своих действий или руководить ими. На основании состоявшегося судебного решения недееспособному назначается опекун, который от имени недееспособного совершает сделки. В случае выздоровления или значительного улучшения состояния здоровья гражданина, признанного недееспособным, суд признает его дееспособным и своим решением отменяет установленную над ним опеку.

2.3. Опека и попечительство

Для защиты личных и имущественных прав и интересов частично ограниченно дееспособных или полностью недееспособных граждан, для предоставления им возможности участвовать в

гражданском обороте и осуществлять свои гражданские права и обязанности в гражданском праве предусмотрен институт опеки и попечительства, который позволяет использовать помощь определенных дееспособных лиц. К ним относятся родители, не лишенные родительских прав, и усыновители, которые признаются опекунами и попечителями без особого назначения, в других случаях опекуны и попечители специально назначаются органами опеки и попечительства. Опека учреждается над малолетними детьми, не достигшими возраста 14 лет, и над гражданами, признанными судом недееспособными вследствие психического расстройства. Опекуны являются законными представителями своих подопечных, совершают от их имени и в их интересах самостоятельно все необходимые сделки.

Попечительство устанавливается для защиты интересов несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет, а также совершеннолетних, ограниченных в дееспособности ввиду злоупотребления спиртными напитками или наркотиками и ставящих свою семью в тяжелое материальное положение. Попечители дают согласие на совершение тех сделок, которые граждане, находящиеся под попечительством, не вправе совершать самостоятельно, и оказывают подопечным содействие в осуществлении ими своих гражданских прав и исполнении гражданских обязанностей, а также охраняют их от злоупотреблений со стороны третьих лиц. Опекуны и попечители должны действовать в интересах своих подопечных, поэтому для совершения сделок, влекущих уменьшение имущества подопечного, при осуществлении которых могут быть нарушены его интересы, требуется предварительное согласие органов опеки и попечительства. Опекун не вправе совершать, а попечитель не вправе давать согласие на совершение тех сделок от имени подопечного, которые выходят за пределы мелких бытовых; в частности, такое предварительное разрешение требуется для заключения договоров, подлежащих нотариальному удостоверению, для отказа от принадлежащих подопечному прав, для совершения раздела имущества, для обмена жилых помещений и других сделок.

Опека и попечительство устанавливается либо по месту жительства лица, подлежащего опеке или попечительству, либо по месту жительства опекуна либо попечителя и осуществляется на

безвозмездных началах, а в случае необходимости может устанавливаться и по месту нахождения имущества.

При назначении уполномоченными органами опекуна или попечителя принимаются во внимание его личные качества, способность к выполнению соответствующих обязанностей, отношения, существующие между ним и лицом, подлежащим опеке или попечительству, а также желания подопечного.

Порядок назначения или отстранения опекуна или попечителя. Суд обязан в течение трех дней со времени вступления в законную силу решения о признании гражданина недееспособным или об ограничении его дееспособности сообщить об этом органу опеки и попечительства, который в течение месяца с момента получения решения суда о необходимости установления опеки и попечительства назначает опекуна или попечителя. Если в течение указанного месячного срока опекун (или попечитель) не назначен, исполнение обязанностей опекуна (попечителя) временно возлагается на орган опеки и попечительства.

2.4. Понятие места жительства гражданина

В содержание гражданской правоспособности входит свобода выбора места жительства, под которым понимается место, где гражданин постоянно или преимущественно проживает.

Свобода выбора и изменения места жительства в настоящее время еще подвергается различным ограничениям, связанным с пропиской и установлением особого режима для ряда городов и местностей.

В качестве места жительства рассматриваются город или иной населенный пункт, а также улица, номер дома и квартиры.

В соответствии с гражданским законодательством гражданин, как правило, имеет только одно место жительства, а в случае его нахождения в разные периоды в различных местах место жительства определяется по месту его преимущественного проживания или по месту ведения постоянного домашнего хозяйства.

Закон не устанавливает обязательного места жительства, и оно свободно избирается самими гражданами, однако для лиц, не достигших 14 лет, и граждан, находящихся под опекой, установлено

так называемое легальное место жительства, т.е. место жительства их родителей, усыновителей и опекунов.

Определение места жительства имеет существенное значение для охраны прав и интересов граждан, обеспечения устойчивости гражданских правоотношений, а также для охраны государственных интересов.

Необходимость знать точное место жительства гражданина возникает при решении ряда вопросов гражданско-правового характера: в первую очередь, при обязательственных правоотношениях, при наследственных правоотношениях, а также в других случаях, связанных с реализацией гражданских прав и обязанностей (например, при открытии наследства, при возникновении алиментных отношений).

2.5. Признание гражданина безвестно отсутствующим. Объявление гражданина умершим

Длительное безвестное отсутствие гражданина, когда нет никаких сведений о месте его пребывания, создает неопределенность в реализации гражданских прав и обязанностей этого гражданина и других лиц, связанных с ним гражданскими правоотношениями. В данном случае гражданское законодательство регулирует два правовых положения:

- признание гражданина по суду безвестно отсутствующим;
- объявление гражданина умершим по решению суда.

На основании законодательства гражданин может быть признан в судебном порядке по заявлению заинтересованных лиц безвестно отсутствующим, если в течение одного года в месте его постоянного жительства нет сведений о месте его пребывания. При анализе этой нормы необходимо выделить следующие юридические факты:

- безвестность отсутствия лица в постоянном месте жительства;
- длительное (свыше года) неполучение сведений о месте пребывания отсутствующего;
- невозможность устранить неизвестность его пребывания при помощи мер, принятых заинтересованными лицами и государственными органами;

— наличие судебного решения по заявлению заинтересованных лиц.

Начальным моментом течения указанного срока считается день получения последних известий об отсутствующем. Если этот день установить невозможно, годичный срок исчисляется с первого числа месяца, следующего за тем, в котором были получены последние сведения об отсутствующем, а при невозможности установить этот месяц — с 1 января следующего года.

Практическое значение и правовые последствия признания гражданина безвестно отсутствующим заключается в том, что:

— его иждивенцам при наличии предусмотренных законом условий назначается пенсия;

— супруг лица, признанного безвестно отсутствующим, может расторгнуть с ним брак;

— прекращается действие доверенности, выданной им или ему.

Решением суда устанавливается над имуществом безвестно отсутствующего опека. Для постоянного управления имуществом безвестно отсутствующего на основании решения суда орган опеки и попечительства назначает лицо, с которым заключает договор о доверительном управлении этим имуществом. Следует отметить, что орган опеки и попечительства может и до истечения года со дня получения сведений о месте пребывания отсутствующего гражданина назначить управляющего его имуществом.

В случае явки или обнаружения места пребывания гражданина, признанного безвестно отсутствующим, суд отменяет ранее вынесенное решение о признании его безвестно отсутствующим, а также отменяется опека над имуществом этого гражданина. Выплата пенсий иждивенцам прекращается, а ранее выплаченные пенсии взыскиваются с явившегося лишь при установлении его недобросовестности. Расторгнутый брак автоматически не восстанавливается, он может быть восстановлен органом ЗАГС лишь по совместному заявлению супругов.

Гражданин может быть в судебном порядке объявлен умершим, если в месте его постоянного жительства нет сведений о месте его пребывания в течение 5 лет, а если он пропал без вести при обстоятельствах, угрожавших смертью или дающих основания предполагать гибель его от определенного несчастного случая, — в течение 6 месяцев. Законодатель выделил в особую норму

категорию лиц, которые пропали без вести в связи с военными действиями. Военнослужащий или иной гражданин, пропавший без вести в связи с военными действиями, может быть в судебном порядке объявлен умершим не ранее чем через 2 года со дня окончания военных действий.

Гражданин может быть объявлен умершим независимо от того, предшествовало этому признание его безвестно отсутствующим или нет. В основе принятого решения суда об объявлении гражданина умершим лежит презумпция о его гибели, юридически закрепляемая судебным решением.

Важное правовое значение для реализации правовых последствий имеет момент смерти гражданина. При установлении юридического факта физической смерти гражданина днем прекращения его правосубъектности считается день ее фактического наступления. В случае объявления умершим гражданина, пропавшего без вести при обстоятельствах, угрожавших смертью или дающих основание предполагать его гибель от определенного несчастного случая, суд может признать днем смерти этого гражданина день его предполагаемой гибели. В этом случае днем смерти гражданина считается день вступления в законную силу решения суда об объявлении его умершим.

В тех случаях, когда гражданин, объявленный умершим, появляется в месте своего жительства или в месте нахождения своего имущества, к нему возвращаются все имущественные и личные неимущественные права.

Тема 3 ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА

3.1. Понятие и признаки юридического лица

В гражданском праве юридическим лицом признается организация, которая имеет в собственности, хозяйственном ведении или оперативном управлении обособленное имущество и отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

В данном определении указываются признаки юридического лица: это такие внутренние присущие ему свойства, каждое из которых необходимо, а все вместе они достаточны для того, чтобы организация могла признаваться субъектом гражданского права.

Все юридические лица в России проходят государственную регистрацию. Коммерческие юридические лица регистрируются в налоговых органах, некоммерческие — в органах федеральной регистрационной службы. Подавляющее большинство юридических лиц имеет печати и расчетные счета в банках. Обязательной государственной регистрации подлежат граждане-предприниматели и некоторые неправосубъектные организации, например, филиалы и представительства иностранных компаний, не имеющие статуса юридического лица, которые также могут иметь свои печати и банковские счета, но юридическими лицами по российскому законодательству не являются.

Юридическое лицо должно быть определенным образом организовано в качестве единого целого, внутренняя структура которого отвечала бы целям и задачам его деятельности, и должно иметь органы, осуществляющие его правосубъектность. Организационное единство юридического лица проявляется прежде всего в определенной иерархии, т.е. в соподчиненности органов управления, составляющих его структуру, а также в четкой регламентации отношений между его участниками.

Организационное единство юридического лица определяется учредительными документами, которые включают: устав данной

организации и учредительный договор либо один из этих документов. В некоторых случаях, прямо предусмотренных законодательными актами, некоммерческая организация может действовать на основании общего положения для организации данного вида.

Учредительный договор юридического лица заключается, а устав утверждается его участниками. В уставе определяются: наименование организации, ее местонахождение, порядок управления деятельностью юридического лица, а также другие сведения, предусмотренные законом для юридических лиц соответствующего вида.

В учредительном договоре учредители обязуются создать юридическое лицо, определяют порядок совместной деятельности по его созданию, условия передачи ему своего имущества и участие в его деятельности, условия и порядок распределения между участниками прибыли и убытка, управления деятельностью юридического лица, выхода учредителей из его состава.

Определенная степень имущественной обособленности юридического лица служит основой гражданской правоспособности и необходимой предпосылкой участия организации в имущественных правоотношениях в качестве субъекта гражданских прав и обязанностей. Если организационное имущество необходимо для объединения множества лиц в одно коллективное образование, обособленное имущество создает материальную базу деятельности такого образования. Любая практическая деятельность немислима без соответствующих инструментов: предметов техники, знаний, денежных средств. Объединение этих инструментов в один имущественный комплекс, принадлежащий данной организации, и отграничение его от имущества, принадлежащего другим лицам, называется имущественной обособленностью юридического лица.

Степень обособления имущества юридических лиц различна и зависит от формы собственности на это имущество, характера деятельности организации и от других факторов.

Признаком имущественной обособленности является наличие: — уставного капитала, т.е. совокупности числящегося на балансе данной организации имущества;

— самостоятельного баланса — бухгалтерского отражения состояния средств организации, а для финансируемых собственником учреждений — самостоятельная смета расходов.

Степень имущественной обособленности имущества у различных видов юридических лиц может существенно различаться. Так, хозяйственные товарищества и общества, кооперативы обладают правом собственности на принадлежащее им имущество, тогда как унитарные предприятия — лишь правом хозяйственного ведения или оперативного управления. Однако в обоих случаях возможность владеть, пользоваться и распоряжаться имуществом говорит о такой степени обособленности имущества, которая достаточна для признания данного социального образования юридическим лицом.

Имущественная обособленность присуща всем без исключения юридическим лицам с самого момента их создания, тогда как проявление у конкретного юридического лица обособленного имущества, как правило, приурочено к моменту формирования его уставного (складочного) капитала. Все имущество организации учитывается на ее самостоятельном балансе или проводится по самостоятельной смете расходов, в чем и выражается внешнее проявление имущественной обособленности данного юридического лица.

Самостоятельная имущественная ответственность предусматривает, что юридические лица, кроме финансируемых собственником учреждений, отвечают по своим обязательствам всем принадлежащим им имуществом. Анализ данной статьи говорит о том, что учредители или собственники имущества юридического лица не отвечают по его обязательствам, и поэтому каждое юридическое лицо самостоятельно несет имущественную ответственность.

Индивидуализация юридического лица и его деятельности необходима как условие выступления его в гражданском обороте в качестве особого субъекта права, возможности оценки его деятельности и осуществляется посредством индивидуализации самого хозяйствующего субъекта и его продукции.

Наименование юридического лица должно содержать указание на его организационно-правовую форму, а наименование некоммерческих организаций, унитарных предприятий и в предусмотренных

законом случаях других коммерческих организаций должно содержать указание на характер деятельности юридического лица.

Юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией, должно иметь фирменное наименование, которое содержит несколько компонентов: местонахождение фирмы, правовое положение фирмы, название юридического лица, а в наименование некоторых коммерческих организаций допускается внесение фамилии участников этой организации, например, полное товарищество «Малинин и К.». Фирменное наименование играет важную роль как в жизни предпринимателя, так и в деятельности его фирмы, ведь знакомство с фирмой начинается именно с наименования. Фирменное наименование присутствует во всех официальных документах, на бланках деловой документации, счетах, отчетах, письмах, ценных бумагах, и поэтому необходимо позаботиться о том, чтобы оно было удобно в произношении и в написании. Право на наименование является личным неимущественным правом и с момента его регистрации охраняется законом. Лицо, неправомерно использующее чужое зарегистрированное фирменное наименование, по требованию обладателя права на фирменное наименование обязано прекратить его использование и возместить причиненные убытки.

Важными личными неимущественными правами юридического лица, занимающегося хозяйственной деятельностью, является пользование производственными марками и товарными знаками. Производственная марка помещается на выпускаемой продукции в соответствии с требованиями ГОСТа, техническими условиями договоров и особыми условиями поставки данного товара. Производственная марка содержит в себе сведения об изготовителе и о самом товаре, и в нее включаются все элементы фирмы, номера ГОСТов и ТУ, сорт.

Таким образом, юридическое лицо в российском гражданском праве — это признанная государством в качестве субъекта права организация, которая обладает обособленным имуществом, самостоятельно отвечает этим имуществом по своим обязательствам и выступает в гражданском обороте от своего имени.

3.2. Правоспособность и дееспособность юридического лица

Юридическое лицо как любой субъект гражданского права должен обладать правоспособностью и дееспособностью, которые совпадают с момента его возникновения, т.к. организации и предприятия возникают для осуществления определенной предпринимательской деятельности. Правоспособность и дееспособность юридического лица может быть специальной и универсальной.

Принцип специальной правоспособности выражается в том, что содержание и объем правоспособности юридического лица зависит от целей и задач, предусмотренных в учредительных документах. Например, сделка считается недействительной, если она совершена юридическим лицом в противоречии с целями его деятельности.

Анализ гражданского законодательства говорит о том, что принцип специальной правоспособности действует в отношении лишь прямо указанных юридических лиц. В частности, к ним относятся некоммерческие организации, указанные в Гражданском кодексе РФ, учреждения, а также некоторые коммерческие организации — государственные и муниципальные предприятия, казенные предприятия и др.

Хозяйственные товарищества и общества, а также производственные кооперативы, относящиеся к коммерческим организациям и построенные на началах членства, могут иметь гражданские права и обязанности, необходимые для осуществления любых видов деятельности, не запрещенных законом, т.е. имеет место универсальная правоспособность.

Вместе с тем необходимо заметить, что учредители юридического лица, на которое не распространяются правила о специальной правоспособности, могут самостоятельно ограничить свою правоспособность путем соответствующего указания в учредительных документах. Например, в уставе акционерного общества может быть предусмотрен прямой запрет на его участие в биржевых или иных рискованных сделках.

Гражданское законодательство допускает и иные случаи ограничения правоспособности юридических лиц, в том числе таких, на которых не распространяется принцип специальной правоспособности. Данное положение связано с тем, что для осуществления

некоторых видов предпринимательской деятельности необходимо иметь выдаваемые компетентными органами соответствующие разрешения (лицензии).

В то же время занятие отдельными видами деятельности разрешено лишь определенным юридическим лицам, что влечет за собой запрещение осуществлять такую деятельность всем остальным участникам гражданского оборота (например, страховой деятельностью может заниматься только страховая организация). В Законе о страховании указано, что предметом непосредственной деятельности страховщика не может быть производственная, торговая, предпринимательская и банковская деятельность. Законодательство о банковской деятельности запрещает банковским учреждениям совершать операции по производству и торговле материальными ценностями, а также по страхованию всех видов рисков, за исключением валютных и кредиторских.

Дееспособность юридического лица — это возможность своими действиями приобретать и реализовывать гражданские права и обязанности и осуществлять сделки через свои органы. Правоспособность и дееспособность юридического лица появляются с момента его государственной регистрации, они одинаковы по объему и действуют на протяжении всего периода его существования. Юридические лица совершают сделки через свои органы, которые специально предназначены для выработки и изъяснения воли организации как субъекта гражданского права, и поэтому руководитель органа совершает сделки без доверенности. Органы юридических лиц могут быть единоличными (директор, начальник) и коллегиальными (совет, президиум, собрание). Например, в хозяйственных обществах и товариществах высший орган — общее собрание или собрание уполномоченных.

Орган юридического лица не является самостоятельным субъектом гражданского права и в гражданском обороте всегда выступает от имени юридического лица и представляет его интересы в целом. Если юридическое лицо имеет несколько органов, то каждый из них вправе совершать те действия, которые направлены на приобретение, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей лишь в пределах своей компетенции, указанной в учредительных документах.

Для осуществления производственной либо социально-культурной деятельности необходимы усилия всего трудового коллектива, и в этом случае за действия своих работников, совершенные ими в пределах служебных обязанностей, юридическое лицо несет гражданско-правовую ответственность. Например, если при осуществлении работником своих трудовых функций он кому-либо причиняет вред, обязанность возместить убытки возлагается на организацию. В то же время если работник организации причиняет вред другому лицу совершением действий, не носящих служебного характера, убытки не подлежат взысканию с юридического лица, и потерпевший вправе обратиться с требованием об их компенсации только к причинившему эти убытки гражданину.

3.3. Порядок прекращения деятельности юридических лиц

Деятельность юридического лица прекращается посредством его реорганизации или ликвидации. Реорганизация юридического лица ведет к прекращению самостоятельного существования организации без полной ликвидации ее дел и имущества. Реорганизация осуществляется путем разделения предприятия или организации и создания на их основе нескольких юридических лиц; слияния нескольких юридических лиц в одно; присоединения одного юридического лица к другому; преобразования одного юридического лица в другое (например, на базе государственного предприятия создается акционерное общество); выделения из состава предприятия одного или нескольких юридических лиц.

Реорганизация юридического лица может быть осуществлена добровольно по решению учредителей (участников) либо органа юридического лица, уполномоченного на то учредительными документами, либо принудительно по решению уполномоченного государственного органа или по решению суда в форме его разделения или выделения в случаях, прямо определенных в законе.

Во всех случаях реорганизации юридического лица документом, связанным с правопреемством, служит либо передаточный акт, либо разделительный баланс. При этом гражданское законодательство предъявляет к этим документам следующие обязательные требования:

1. Они должны включать в себя положения о правопреемстве по всем обязательствам реорганизованного юридического лица в отношении всех его кредиторов и должников.

2. Передаточный акт или разделительный баланс должен быть утвержден учредителями (участниками) юридического лица либо органом, принявшим решение о реорганизации.

Утвержденный передаточный акт (разделительный баланс) вместе с учредительными документами представляется для государственной регистрации вновь возникших юридических лиц.

Кредиторы реорганизованного юридического лица наделяются правом потребовать прекращения или долгосрочного исполнения обязательства, должником по которому выступает реорганизуемое юридическое лицо, а также могут потребовать возместить убытки, вызванные прекращением исполнения соответствующих обязательств. Если кредитором не будет реализовано право на досрочное прекращение либо исполнение должником обязательств, место реорганизованного юридического лица в этом обязательстве займут его правопреемники, определяемые на основании соответствующего передаточного акта или разделительного баланса. В случае, когда разделительный баланс или передаточный акт не дают возможности установить правопреемника реорганизованного юридического лица, все вновь возникшие юридические лица будут нести перед его кредиторами солидарную ответственность по прежним обязательствам.

При реорганизации путем присоединения юридическое лицо считается реорганизованным с момента внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности присоединенного юридического лица, а в остальных случаях юридическое лицо признается реорганизованным с момента регистрации вновь возникших юридических лиц.

Ликвидация отличается от реорганизации тем, что она влечет за собой прекращение правового статуса юридического лица без перехода его прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам. Гражданский кодекс РФ предусматривает два способа ликвидации юридических лиц: обычный и принудительный. При ликвидации в обычном порядке, по решению его учредителей (участников) либо органа юридического лица, уполномоченного

на то его учредительными документами, примерный перечень оснований выглядит следующим образом:

- истечение срока, на который создано юридическое лицо;
- достижение цели, которая ставилась учредителями при его создании;
- признание судом недействительной регистрации юридического лица.

Указанный перечень не является исчерпывающим, и законодатель оставляет за учредителями право ликвидировать предприятие в любой момент, когда они этого пожелают, при условии соблюдения установленного порядка ликвидации.

Основания принудительной ликвидации устанавливаются только за допущенные правонарушения. В частности, по решению суда юридическое лицо может быть ликвидировано в следующих случаях:

- при осуществлении деятельности, запрещенной законом, либо с иными неоднократными или грубыми нарушениями законодательства;
- при систематическом осуществлении общественной или религиозной организацией, благотворительным или иным фондом деятельности, которая противоречит его уставным целям;
- в иных случаях, предусмотренных законом.

Решение о ликвидации юридического лица при наличии соответствующих оснований может быть принято судом по иску государственного органа или органа местного самоуправления, имеющего право на его предъявление по закону. Суд, принявший решение о ликвидации юридического лица, возлагает обязанность по осуществлению всех необходимых действий на его учредителей (участников) либо на орган, уполномоченный на ликвидацию юридического лица его учредительными документами.

Порядок ликвидации юридического лица ликвидационной комиссией на первом этапе включает в себя следующие действия:

- поместить в печати объявление о ликвидации юридического лица, в котором указать порядок и срок предъявления кредиторами своих требований к нему (срок не может быть менее двух месяцев);
- провести работу по выявлению всех кредиторов ликвидируемого юридического лица и уведомить их о предстоящей ликвидации;

— расшифровать дебиторскую задолженность ликвидируемого юридического лица, чтобы определить всех его должников и принять необходимые меры на взыскание с них сумм задолженности (в необходимых случаях путем предъявления искового заявления).

Второй этап ликвидации юридического лица включает в себя следующие мероприятия: после окончания срока для предъявления требований кредиторами ликвидационная комиссия составляет промежуточный баланс, который должен содержать сведения о составе имущества ликвидируемого юридического лица, перечень предъявленных кредиторами требований и результат их рассмотрения. Промежуточный ликвидационный баланс представляется ликвидационной комиссией на согласование органу, осуществляющему регистрацию юридических лиц, а затем на утверждение учредителям (участникам) юридического лица либо органу, принявшему решение о ликвидации. Утвержденный промежуточный ликвидационный баланс служит основанием для фактической выплаты денежных сумм кредиторам по признанным ликвидационной комиссией требованиям.

На третьем этапе ликвидации юридического лица ликвидационная комиссия, исходя из сведений, содержащихся в промежуточном ликвидационном балансе, и при недостаточности у ликвидируемого юридического лица денежных средств для удовлетворения всех признанных требований кредиторов должна осуществить продажу с публичных торгов его имущества в размере, обеспечивающем удовлетворение всех признанных требований. При ликвидации учреждения, которое отвечает перед кредиторами по обязательствам не всем своим имуществом, а лишь имеющимися денежными средствами, при недостатке средств у ликвидируемого учреждения кредиторы вправе обратиться в суд с иском об удовлетворении оставшейся части требований за счет собственника имущества учреждения.

На четвертом этапе ликвидации юридического лица на основании промежуточного ликвидационного баланса ликвидационная комиссия производит выплату кредиторам денежных сумм по признанным требованиям в порядке очередности, установленной Гражданским кодексом РФ, что исключает возможность

произвольных выплат отдельным кредиторам по усмотрению ликвидационной комиссии.

Законом установлена следующая очередность:

— в первую очередь удовлетворяются требования граждан, перед которыми ликвидируемое юридическое лицо несет ответственность за причинение вреда жизни и здоровью;

— во вторую очередь производятся расчеты по выплате выходных пособий и оплате труда с лицами, работающими по трудовому договору, и по выплате вознаграждений по авторским договорам;

— в третью очередь удовлетворяются требования кредиторов по обязательствам, обеспеченным залогом имущества ликвидируемого юридического лица;

— в четвертую очередь погашаются задолженности по обязательным платежам в бюджет и внебюджетные фонды;

— в пятую очередь производятся расчеты с другими кредиторами в соответствии с законом.

Требования каждой очереди удовлетворяются лишь после полного удовлетворения предыдущей.

При недостаточности имущества ликвидируемого юридического лица оно распределяется между кредиторами соответствующей очереди пропорционально суммам требований, подлежащих удовлетворению, и требования кредиторов, не удовлетворенные из-за недостаточности имущества ликвидируемого юридического лица, считаются погашенными. Погашенными считаются требования кредиторов, не признанные ликвидационной комиссией, если кредитор не обращался с иском в суд, а также требования, в удовлетворении которых решением суда кредитору отказано.

Требования кредиторов, заявленные после истечения срока, установленного ликвидационной комиссией для их предъявления, могут быть удовлетворены за счет оставшегося имущества должника после выплат сумм кредиторам, предъявившим свои требования своевременно.

Пятый этап ликвидации юридического лица наступает после завершения расчетов с кредиторами. В этот период ликвидационная комиссия должна составить ликвидационный баланс, который утверждается собственником имущества юридического лица или

органом, принявшим решение о ликвидации, по согласованию с соответствующим государственным органом, осуществляющим регистрацию юридических лиц.

Юридическое лицо считается ликвидированным с момента внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении его деятельности.

3.4. Некоторые организационно-правовые формы коммерческих организаций

Для коммерческих организаций перечень организационно-правовых форм предусмотрен Гражданским кодексом РФ. Согласно указанному пункту, юридические лица, являющиеся коммерческими организациями, могут создаваться в форме хозяйственных товариществ и обществ, производственных кооперативов, государственных и муниципальных унитарных предприятий.

Малые предприятия могут быть созданы и могут участвовать в хозяйственном обороте в форме хозяйственного товарищества, хозяйственного общества, производственного кооператива, муниципального унитарного предприятия.

Следует также иметь в виду, что особенности организационно-правовых форм ряда юридических лиц (обществ с ограниченной ответственностью, открытого и закрытого акционерных обществ, производственных кооперативов) регламентируются особыми федеральными законами, о которых будет сказано ниже.

Различные формы юридических лиц во многом отличаются друг от друга, поэтому перед учредителями предприятий, как правило, возникает весьма нелегкая для решения задача: выбрать именно ту форму своего предприятия, которая в наибольшей степени отвечает их интересам и возможностям.

Производственный кооператив — это добровольное объединение граждан, основанное на совместном членстве для производственной или иной хозяйственной деятельности посредством их личного трудового или иного участия и на объединении его членами (участниками) имущественных паевых взносов.

Количество членов кооператива не должно быть менее пяти.

Кооператив отвечает по своим обязательствам всем принадлежащим ему на праве собственности имуществом. Члены кооператива несут субсидиарную ответственность по обязательствам кооператива в порядке, предусмотренном уставом кооператива.

Независимо от величины принадлежащего пая член кооператива имеет один голос при принятии решений общим собранием членов кооператива.

Кооператив самостоятельно определяет формы и системы оплаты труда членов кооператива и его наемных работников.

Прибыль кооператива распределяется между его членами в соответствии с их личным трудовым и (или) иным участием, размером паевого взноса, а между членами кооператива, не принимающими личного трудового участия в его деятельности, — соответственно их паевому взносу.

Лицу, прекратившему членство в кооперативе, выплачивается стоимость пая или выдается имущество, соответствующее его паю.

Кооператив самостоятельно устанавливает для своих членов виды дисциплинарной ответственности.

По решению общего собрания членов кооператива член кооператива может быть исключен из него в случаях:

— если он не внес в установленный уставом кооператива срок паевой взнос;

— если он не выполняет или ненадлежащим образом выполняет обязанности, возложенные на него уставом кооператива, а также в других случаях, предусмотренных уставом кооператива.

Право граждан на создание производственных кооперативов вытекает из провозглашенных Конституцией РФ прав каждого на объединение и на свободное использование своих способностей и имущества для предпринимательской и иной не запрещенной законом экономической деятельности.

Правовое положение общества с ограниченной ответственностью регламентируется статьями Федеральным законом от 8 февраля 1998 г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью». Настоящий Закон определяет в соответствии с Гражданским кодексом РФ правовое положение общества с ограниченной ответственностью, права и обязанности его участников, порядок создания, реорганизации и ликвидации общества.

Действие Закона распространяется не на все общества с ограниченной ответственностью. Особенности правового положения, порядка создания, реорганизации и ликвидации таких обществ в сферах банковской, страховой и инвестиционной деятельности, а также в области производства сельскохозяйственной продукции определяются иными федеральными законами.

Обществом с ограниченной ответственностью признается учрежденное одним или несколькими лицами хозяйственное общество, уставный капитал которого разделен на доли определенных учредительными документами размеров; участники общества не отвечают по его обязательствам и не несут риск убытков, связанных с деятельностью общества, в пределах стоимости внесенных ими вкладов.

Учредительными документами общества являются учредительный договор, подписанный его участниками, и утвержденный ими устав. Если общество учреждается одним лицом, его учредительным документом является устав.

Общество несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом.

Число участников общества не должно превышать пятидесяти.

Каждый участник общества имеет на общем собрании участников общества число голосов, пропорциональное его доле в уставном капитале общества, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Законом.

Уставом общества при его учреждении или путем внесения в устав общества изменений по решению общего собрания участников общества, принятому всеми участниками общества единогласно, может быть установлен иной порядок определения числа голосов участников общества. Изменение и исключение положений устава общества, устанавливающих такой порядок, осуществляются по решению общего собрания участников общества, принятому всеми участниками общества единогласно.

Часть прибыли общества, предназначенная для распределения между его участниками, распределяется пропорционально их долям в уставном капитале общества.

Помимо прав, предоставленных всем участникам общества Законом, устав общества может предусматривать иные права (дополнительные права) участника (участников) общества. Указанные

дополнительные права могут быть предусмотрены уставом общества при его учреждении или могут быть предоставлены участнику (участникам) общества по решению общего собрания участников общества, принятому всеми участниками общества единогласно.

Участник общества вправе в любое время выйти из общества независимо от согласия других его участников или общества.

В случае выхода участника общества из общества его доля переходит к обществу с момента подачи заявления о выходе из общества. При этом общество обязано выплатить участнику, подавшему заявление о выходе из общества, действительную стоимость его доли.

Участник общества может быть исключен из него в судебном порядке, если он грубо нарушает свои обязательства либо своими действиями (бездействием) делает невозможной деятельность общества или существенно ее затрудняет.

Учредителям малого предприятия, выбравшим в качестве его организационно-правовой формы общество с ограниченной ответственностью, необходимо иметь в виду следующее. В Законе приводится перечень прав участников общества. Вместе с тем предусмотрено, что помимо этих прав устав общества может предусматривать иные (дополнительные) права участника (участников) общества. Указанные права могут быть предусмотрены уставом общества при его учреждении или могут быть предоставлены участнику (участникам) общества по решению общего собрания участников общества, принятому всеми участниками общества единогласно.

Закон допускает увеличение уставного капитала общества за счет дополнительных вкладов его участников. Общее собрание участников общества большинством не менее двух третей от общего числа голосов участников общества (если необходимость большого числа голосов при принятии такого решения не предусмотрена уставом общества) может принять решение об увеличении уставного капитала общества за счет внесения дополнительных вкладов участниками общества.

Одной из организационно-правовых форм, посредством которой реализуется право граждан на предпринимательскую деятельность, является акционерное общество. В соответствии с

гражданским законодательством акционерным обществом признается общество, уставный капитал которого разделен на определенное число акций; участники акционерного общества (акционеры) не отвечают по его обязательствам и несут риск убытков, связанных с деятельностью общества, в пределах стоимости принадлежащих им акций.

Правовое положение акционерного общества, права и обязанности акционеров определяются Гражданским кодексом РФ и Законом об акционерных обществах. Акционерное общество может быть открытым или закрытым, что отражается в его уставе и в фирменном наименовании.

Особенности открытого акционерного общества:

— его акционеры вправе отчуждать принадлежащие им акции без согласия других акционеров этого общества;

— общество вправе проводить открытую (для всех других юридических и физических лиц) подписку на выпускаемые им акции и осуществлять их свободную продажу с учетом требований Закона об акционерных обществах и иных правовых актов Российской Федерации;

— общество вправе проводить также и закрытую (для определенного круга физических и юридических лиц, своих акционеров) подписку на выпускаемые им акции, за исключением случаев, когда возможность проведения закрытой подписки ограничена уставом общества или требованиями правовых актов Российской Федерации;

— число членов (физических и юридических лиц) такого общества законом не ограничивается;

— общество обязано ежегодно публиковать для всеобщего сведения годовой отчет, бухгалтерский баланс, счет прибылей и убытков;

— общество обязано публиковать: 1) проспект эмиссии своих акций в случаях, предусмотренных правовыми актами Российской Федерации; 2) сообщение о проведении общего собрания акционеров в порядке, предусмотренном Законом; 3) списки аффилированных лиц общества с указанием количества и категорий (типов) принадлежащих им акций; 4) иные сведения, определяемые Федеральной комиссией по рынку ценных бумаг;

— в случае размещения обществом акций или иных ценных бумаг оно обязано опубликовать об этом информацию в объеме и порядке, установленных Федеральной комиссией по рынку ценных бумаг.

Универсальный характер акций, их способность к ликвидности создают для предпринимателей возможность распоряжаться своими акциями путем их купли-продажи. К тому же купля—продажа акций может служить дополнительным источником дохода при изменении их курсовой стоимости.

Вместе с тем организационно-правовая форма, характерная для открытых акционерных обществ, является привлекательной и для предпринимателей-организаторов производственной, коммерческой и иных видов деятельности. Она дает возможность путем выпуска и размещения акций привлекать в акционерные общества большое число физических и юридических лиц, а следовательно, значительные финансовые средства. Капиталы, аккумулированные таким образом, обеспечивают создание реальной финансовой базы для функционирования акционерных обществ.

Как свидетельствует практика, открытое акционерное общество как организационно-правовая форма применяется юридическими лицами, ведущими масштабную хозяйственную деятельность и использующими значительные финансовые ресурсы. Приведение открытого акционерного общества в действие сопряжено со значительными издержками, непосильными не только для мелких, но и очень часто для средних организаций.

Особенности закрытого акционерного общества:

— закрытым признается общество, акции которого распределяются только среди его учредителей или в пределах иного, заранее определенного круга лиц;

— такое общество не вправе проводить открытую подписку на выпускаемые им акции либо иным образом предлагать их для приобретения неограниченному кругу лиц;

— число акционеров закрытого общества не должно превышать пятидесяти; в случае, если число его акционеров превысит этот предел, общество в течение года должно преобразоваться в открытое; если число его акционеров не уменьшилось до пятидесяти, общество подлежит ликвидации в судебном порядке;

— акционеры такого общества имеют преимущественное право приобретения акций, продаваемых его акционерами, по цене предложения другому лицу; порядок и сроки осуществления преимущественного права приобретения акций, продаваемых акционерами, устанавливаются уставом общества; срок осуществления преимущественного права не может быть менее 30 или более 60 дней с момента предложения акций на продажу;

— уставом общества может быть предусмотрено преимущественное право общества на приобретение акций, продаваемых его акционерами, если акционеры не использовали свое преимущественное право на приобретение акций;

— в случае публичного размещения облигаций или иных ценных бумаг на рынке общество обязано опубликовать информацию об этом в объеме и порядке, установленных Федеральной комиссией по рынку ценных бумаг.

В процессе создания закрытого акционерного общества его акции распределяются среди его учредителей или заранее определенного круга лиц.

Преимущественное право закрытого общества на приобретение акций, продаваемых его акционерами, действует в случаях, когда оно предусмотрено уставом общества. При этом общество может воспользоваться указанным правом лишь при условии, если акционеры данного общества не используют принадлежащее им преимущественное право на приобретение акций.

Акционеры закрытого общества (а в надлежащих случаях само общество) могут осуществлять преимущественное право приобретения акций, продаваемых акционерами данного общества, при условии если они согласны приобрести эти акции по цене предложения другому лицу. Если цена, по которой акционеры закрытого общества (общество) изъявляют готовность приобрести акции ниже цены предложения другому лицу, акционер вправе продать их другому лицу.

При отчуждении акционером закрытого общества принадлежащих ему акций другому лицу по цене, которую готовы были уплатить акционеры данного общества (общество), акционеры или общество, чье право на преимущественное приобретение акций нарушено, могут обратиться в суд с требованием о переводе

прав и обязанностей покупателя этих акций на соответствующее заинтересованное лицо.

Предусмотренное Законом преимущественное право на приобретение акций закрытого акционерного общества не применяется в случаях безвозмездного отчуждения их акционером (по договору дарения) либо в случае перехода акций в собственность другого лица в порядке универсального правопреемства.

3.5. Некоторые организационно-правовые формы некоммерческих организаций

В гражданском законодательстве все юридические лица разделены на коммерческие и некоммерческие организации. Общим критерием, позволяющим объединить определения этих некоммерческих организаций, является их направленность на удовлетворение духовных и иных нематериальных потребностей объединившихся лиц.

В качестве общего признака общественных и религиозных организаций (объединений) можно выделить общность интересов лиц, объединившихся в эти организации. В общественные и религиозные организации могут только объединяться граждане Российской Федерации.

Объединение граждан (и иных лиц) в общественные и религиозные организации (объединения) происходит на основании добровольного волеизъявления. Осознанно сформулировать и выразить свое желание как волевое решение способно только дееспособное лицо.

Принцип добровольности объединения граждан в те или иные объединения или религиозные организации, безусловно, является основополагающим при создании названных некоммерческих организаций. Однако из этого общего правила существует исключение. Все профессиональные союзы объединяют граждан той или иной профессии; более того, для участия в большинстве из них необходимо обладать достаточно высоким профессиональным уровнем (например, Союз писателей, Союз художников, Союз композиторов, Союз архитекторов принимают в свои ряды только высоко профессиональных деятелей искусства). Для того чтобы

стать членом подобных общественных объединений, недостаточно отвечать требованиям закона и изъявить свое желание на участие в творческом союзе, необходимо соответствовать еще и тем критериям, которые разработаны тем или иным союзом для своих членов. Однако жесткая система отбора членов творческих союзов не составляет названного исключения, т.к. не противоречит принципу добровольности объединения. Творческие союзы призваны объединить лучших представителей профессии.

В то же время профессиональное объединение нотариусов, занимающихся частной практикой (нотариальная палата), построено на обязательном членстве и призвано объединить всех представителей профессии, занимающихся частной практикой.

При создании общественной или религиозной организации (объединения) для того чтобы созданная организация была в состоянии вести ту или иную общественно полезную деятельность, учредители этой организации формируют ее имущественную базу. Формирование имущественной базы вновь создаваемой организации осуществляется путем передачи ей в собственность необходимого для начала деятельности имущества. В собственность общественной и религиозной организации может передаваться свободное в обороте имущество, а также в определенных случаях, исходя из целей создания, и ограниченное в обороте имущество (особо ценные памятники архитектуры, истории, культуры). Перечень ограниченных в гражданском обороте объектов определяется и дополняется в порядке, установленном Гражданским кодексом РФ.

Все имущество, переданное общественной или религиозной организации в качестве вклада в формирование имущественной базы при создании, а равно и впоследствии, становится собственностью этой организации. Учредители или члены этой организации утрачивают все права на переданное ими имущество.

Учредители общественных объединений и религиозных организаций, не имеющих членства, также не могут распоряжаться имуществом названных некоммерческих организаций. После ликвидации общественных и религиозных организаций (объединений) оставшееся после удовлетворения всех требований кредиторов имущество не распределяется между участниками (членами)

этих организаций, а передается организациям, созданным для достижения таких же целей, что и ликвидированные.

На основании законодательства об организациях данного типа создавать общественные объединения вправе граждане, достигшие 18 лет. Членами молодежных объединений могут быть граждане в возрасте 14 лет, а участниками детских общественных объединений граждане, достигшие 10 лет.

Общественные объединения могут существовать как юридические лица при условии их регистрации, но допускается также деятельность общественных объединений без государственной регистрации и, как следствие, без статуса юридического лица. Учитывая большое разнообразие общественных объединений, законодательство предполагает регулирование особенностей правового режима отдельных их видов специальными федеральными законами. Так, выделяются в самостоятельную группу благотворительные организации, профессиональные союзы, созданные для представительства и защиты трудовых и социальных интересов граждан, связанных общими производственными отношениями.

В свою очередь, профессиональные союзы можно также условно разделить на пять больших групп. Профессиональные союзы наемных работников, которые делятся по отраслевому принципу, профессиональному (врачи, учителя, рабочие предприятий различных отраслей экономики), составляют первую и наиболее многочисленную группу общественных организаций — профессиональных союзов. Ко второй категории профессиональных союзов можно отнести профессиональные союзы свободных творцов — творческие союзы, объединяющие профессиональных создателей произведений искусства, занимающихся творчеством как свободные творцы (например, Союз художников, Союз композиторов, Союз писателей, Союз архитекторов). К третьей группе профессиональных союзов уместно отнести общественные организации — союзы, объединяющие представителей творческих профессий (например, актеры, музыканты, режиссеры, дирижеры и т.п.). Их творчество связано либо с деятельностью определенных посредников (таких как театр, киностудия, филармония), либо авторов-творцов. Эти представители творческих профессий — творцы-исполнители — в определенной степени зависят от работодателей-антрепренеров, и их объединения занимают

промежуточное положение между профсоюзами наемных работников и профессиональными союзами (творческими союзами) свободных творцов, имея свои особенности (к таким профсоюзам относятся союз театральных деятелей, гильдия актеров и т.п.). К четвертой группе профессиональных союзов относятся объединения представителей определенной профессии, выполняющих в интересах всего общества делегированные государством полномочия. Публичная деятельность, возложенная государством на представителей отдельных профессий (например, к ним относятся частнопрактикующие нотариусы), порождает у них повышенную ответственность перед конкретным лицом и обществом в целом. Безусловно, особое положение представителей таких профессий влияет на правовой режим общественных объединений, созданных ими.

Религиозные организации выделяются в отдельный вид некоммерческих организаций. Как и в случае с общественными объединениями, понятие «религиозное объединение» шире, чем понятие «религиозная организация». Законодательством устанавливаются две формы, в которых могут создаваться религиозные объединения, — это религиозная организация и религиозная группа. Религиозная группа не является юридическим лицом и не подлежит государственной регистрации. Учредить религиозную организацию вправе только физическое лицо, достигшее восемнадцатилетнего возраста.

Тема 4

ИМУЩЕСТВЕННЫЕ И НЕИМУЩЕСТВЕННЫЕ ПРАВА ГРАЖДАН

4.1. Объекты гражданских прав. Виды гражданских прав

К объектам гражданских прав относятся вещи и иное имущество, в том числе имущественные права, работы и услуги как определенные действия, совершения которых может требовать управомоченное лицо.

Одним из самых распространенных объектов гражданских прав являются вещи — предметы материального мира, находящиеся в твердом, жидком, газообразном или ином физическом состоянии. Исходя из этого, действующее гражданское законодательство к вещам относит электрическую и иные виды энергии, а также тепло. Главным назначением вещей, благодаря которому они признаются объектами гражданских прав, является удовлетворение потребностей граждан и юридических лиц.

К вещам гражданское законодательство относит также деньги и ценные бумаги. Однако эти объекты не всегда признаются вещами. Вещами являются только наличные деньги и ценные бумаги, оформленные в виде документа. Безналичные деньги на счетах и во вкладах, а также бездокументарные ценные бумаги представляют собой не вещи, а право управомоченного субъекта требовать определенного поведения от обязанного лица (перечисления денежных средств со счета, возврата вклада, уплаты денежных сумм по ценной бумаге), т.е. имущественные права.

Вещи могут быть объектами права собственности и иных вещных прав, обязательственных отношений, таких как купля-продажа, дарение, мена, аренда, хранение, наследование и др.

Помимо вещей, к объектам гражданских прав относится имущество. Понятие имущества в гражданском законодательстве имеет разное значение.

Под имуществом может пониматься вещь или совокупность вещей. Например, имущество, которое может быть истребовано из чужого незаконного владения, рассматривается как вещь или определенное количество вещей, выбывших из владения

собственника либо лица, имеющего на них право пожизненного наследуемого владения, хозяйственного ведения или оперативного управления и т.п. права.

Кроме вещей, к имуществу относят имущественные права. Такими правами являются обязательственные права члена производственного кооператива или участника общества с ограниченной ответственностью. Внося соответственно паевой взнос или вклад в уставной капитал, член кооператива или участник хозяйственного общества утрачивает право собственности на него, но приобретает имущественное право на получение части прибыли и имущества при ликвидации организации. Имущественное право выступает в качестве объекта при уступке прав по бездокументарной ценной бумаге, так как в этом случае передается только право, поскольку отсутствует документ (вещь), удостоверяющий это право.

Правила об имуществе применяются к животным, которых гражданское законодательство выделяет в качестве самостоятельного объекта гражданских прав. Однако в связи с тем, что животные являются одушевленными, в отношении них предусмотрен запрет на жестокое обращение — специальные пределы осуществления прав, объектом которых они являются. Несоблюдение этого запрета может рассматриваться как злоупотребление правом. Поэтому собственнику, жестоко обращающемуся со своим животным, может быть отказано в удовлетворении требования о возврате животного лицом, незаконно им владеющим.

Под работами понимаются действия, направленные на достижение материального результата, который может состоять в создании вещи, ее переработке, обработке или ином качественном изменении (например, в ремонте). Причем результат работы заранее известен и определен лицом, заказавшим ее выполнение, а вот способ исполнения работы по общему правилу определяется исполнителем.

Услуга, в отличие от работы, представляет собой осуществляемые по заказу действия или деятельность, которые не имеют материального результата (например, деятельность переводчика). Следует иметь в виду, что некоторые услуги могут иметь материальный результат, но этот результат неотделим от самого действия или деятельности (например, некоторые медицинские услуги).

Работы и услуги выступают в качестве объектов обязательственных отношений, таких как подряд, выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ, заказ на создание произведения науки, литературы или искусства, а также многочисленных обязательств по оказанию услуг по перевозке, страхованию, безналичным расчетам и др.

Под информацией, являющейся объектом гражданских прав, гражданское законодательство понимает сведения, содержащие служебную или коммерческую тайну. К первой относятся служебные сведения, доступ к которым ограничен органами государственной власти в соответствии с Гражданским кодексом РФ и федеральными законами, в том числе регулирующими трудовые отношения.

К коммерческой информации относятся сведения, связанные с коммерческой деятельностью, доступ к которым ограничен в соответствии с Гражданским кодексом РФ и федеральными законами. Так, законодательство определяет, какие сведения составляют банковскую тайну, тайну страхования, коммерческую тайну в отношениях по подряду. Закон о банкротстве запрещает опубликование или разглашение иным способом сведений о банкротстве должника до опубликования решения суда о признании его банкротом, а Закон о бухгалтерском учете относит к коммерческой тайне содержание регистров бухгалтерского учета и внутренней бухгалтерской отчетности.

Признание коммерческой тайной иных сведений, не указанных в законе, может осуществляться на основании договора или самостоятельно их обладателем. Например, объем полученных при выполнении научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ сведений, признаваемых конфиденциальными, определяется сторонами в договоре. Обладатель технической, организационной или коммерческой информации, составляющей секрет производства (ноу-хау), самостоятельно определяет объем сведений, представляющих коммерческую тайну.

Для признания информации, содержащей служебную или коммерческую тайну, объектом гражданских прав, она должна соответствовать четырем требованиям. Необходимо, чтобы информация обладала коммерческой ценностью — действительной или потенциальной, т.е. могла быть включена в рыночный оборот; ее

коммерческая ценность была обусловлена неизвестностью этой информации для третьих лиц; к ней не было свободного доступа на законном основании; ее обладатель принимал меры к охране конфиденциальности информации.

Коммерческая тайна может быть предметом договора коммерческой концессии, в этом случае право пользования ею может быть внесено в качестве вклада в хозяйственное общество или товарищество. Законодательство закрепляет обязанность лиц, которым стала известна такая информация, воздерживаться от ее разглашения.

Результаты интеллектуальной деятельности, будучи идеальными, существующими в воображении автора, могут стать объектами гражданских прав, подлежащими охране, только тогда, когда этот идеальный результат будет облечен в какую-либо объективную форму, доступную для восприятия другими лицами. Например, литературное произведение может быть записано на бумаге, звуко- или видеоленте, может быть публично прочитано. Когда идеальный результат облечен в материальную форму (например, автор издал свое литературное произведение в виде книги), эта материальная форма является вещью, которая может быть объектом права собственности других лиц, но сам идеальный результат творческой деятельности автора останется объектом его исключительных прав (интеллектуальной собственностью).

4.2. Оборот объектов гражданских прав

Оборот объектов гражданских прав означает допустимость совершения сделок и иных действий, направленных на передачу этих объектов в рамках гражданско-правовых отношений. В зависимости от указанного качества все объекты подразделяются на три группы: свободные в обороте, ограниченные и изъятые из оборота.

По общему правилу объекты гражданских прав могут без каких-либо запретов или ограничений отчуждаться: продаваться, дариться, обмениваться или переходить из собственности одного лица в собственность другого.

Объекты, изъятые из оборота или ограниченные в обороте, составляют исключение. Поскольку в отношении таких объектов гражданские права ограничиваются, это ограничение в соответствии с законодательством может иметь место только в целях защиты конституционного строя, нравственности, здоровья, прав и законных интересов других лиц, обеспечения обороны страны и безопасности государства и возможно только на основании федерального закона. Гражданское законодательство устанавливает разный порядок в отношении изъятия объектов из оборота и в отношении ограничения их оборота.

Объекты, изъятые из оборота, должны быть прямо названы в законе. Они не могут быть предметом сделок, не могут иным образом переходить от одного лица к другому в рамках гражданско-правовых отношений. Правовое значение изъятия объектов из оборота заключается в том, что сделки, предметом которых они являются, ничтожны.

Объекты, ограниченные в обороте, определяются в порядке, установленном законом. Это означает, что в законе должны предусматриваться критерии отнесения объектов к ограниченно оборотоспособным, а также должны указываться государственные органы, уполномоченные определять конкретные их виды.

Ограничение оборотоспособности заключается в том, что отдельные объекты могут принадлежать лишь определенным участникам гражданского оборота, либо в том, что их приобретение и отчуждение допускается только на основании специальных разрешений.

4.3. Виды вещей

В зависимости от вида вещи устанавливается ее правовой режим, определяются права и обязанности участников правоотношений.

Существуют индивидуально-определенные вещи и вещи, которые определяются родовыми признаками. Первые являются уникальными, обладают такими признаками, по которым их можно отличить от других таких же вещей. Вторые характеризуются числом, весом, иными единицами измерения, т.е. представляют собой известное количество вещей одного рода.

Индивидуально-определенные и родовые вещи. Индивидуально-определенная вещь в отличие от родовых вещей юридически незаменима, поэтому обязательство, предметом которого является такая вещь, прекращается в случае ее гибели. Деление вещей на индивидуально-определенные и родовые имеет значение для определения юридической природы договора. Так, предметом займа могут быть только родовые вещи, а предметом договоров аренды и безвозмездного пользования — только индивидуально-определенные.

Потребляемые и непотребляемые вещи. Потребляемые вещи в процессе использования перестают существовать, как таковые либо утрачивают свои первоначальные потребительские свойства полностью или частично. Непотребляемые вещи при использовании не уничтожаются полностью и в течение длительного времени могут служить по назначению (например, машины, оборудование, здания и сооружения, бытовая техника и др.). Это деление имеет значение для выявления правовой сущности гражданско-правовых договоров. Так, предметом договора аренды и безвозмездного пользования может быть только непотребляемая вещь, так как при прекращении этих договоров должна быть возвращена та же вещь, которая была получена во владение и пользование, что невозможно сделать с потребляемой вещью.

Недвижимые и движимые вещи. Деление вещей на недвижимые и движимые основывается на их естественных свойствах. Недвижимые вещи, как правило, не могут быть перемещены, они являются индивидуально-определенными и незаменимыми. Движимые вещи могут свободно перемещаться и быть как индивидуально-определенными, так и родовыми.

К недвижимости относятся объекты естественного происхождения (например, участки земли, участки недр, обособленные водные объекты; все то, что прочно связано с землей: здания, сооружения, леса, многолетние объекты — будучи отделенными от нее, они становятся движимыми вещами; так, плодовые деревья, продаваемые на корню вместе с садовым участком, являются недвижимыми вещами, а когда они выкопаны из земли — движимыми).

К недвижимости относятся некоторые движимые по своим естественным свойствам вещи: воздушные и морские суда, суда

внутреннего плавания и космические объекты. Недвижимостью считаются только те из них, которые подлежат государственной регистрации органами, уполномоченными осуществлять контроль за этими объектами.

Движимым имуществом являются вещи, включая деньги и ценные бумаги, которые не отнесены Гражданским кодексом РФ и другими законами к недвижимости.

Права на движимые вещи по общему правилу не подлежат государственной регистрации. Однако закон может предусмотреть ее необходимость для отдельных видов движимого имущества. Так, действует постановление Правительства РФ от 12 августа 1994 г. «О государственной регистрации автотранспортных средств и других видов самоходной техники на территории Российской Федерации».

Делимые и неделимые вещи. Различие между вещами делимыми и неделимыми проводится в зависимости от их естественных свойств, обуславливающих возможность физического раздела вещи на части, каждая из которых сохраняет способность служить той цели, которой служила неразделенная вещь. Так, машина, диван, телевизор — вещи неделимые, а участок земли, здание — делимые. Судебная практика признает неделимыми и такие вещи, раздел которых в натуре хотя и возможен без изменения назначения, но в значительной степени снижает художественную или материальную ценность вещи (специальная библиотека, коллекция и т.п.). Делимая вещь является таковой до предела, после которого дальнейший раздел влечет утрату ею своего назначения. Поэтому при достижении такого предела она становится неделимой.

Классификация вещей на делимые и неделимые имеет правовое значение для решения вопросов собственности, исполнения обязательств, ответственности. Так, при переходе в собственность нескольких лиц неделимой вещи, она становится общей собственностью. Делимые вещи могут быть разделены между собственниками с выделением каждому из них его доли в натуре. Неделимая же вещь передается одному из собственников, который выплачивает другим стоимость их долей, либо эта вещь продается, а вырученная сумма распределяется между собственниками пропорционально доле каждого из них.

Сложные и простые вещи. Сложная вещь характеризуется следующими признаками:

— состоит из разнородных вещей, поэтому в качестве сложной не может рассматриваться совокупность (определенное количество) однородных вещей (стадо коров, библиотека и т.п.);

— составляющие части, из которых состоит сложная вещь, физически не связаны между собой (телевизор, состоящий из разнородных деталей, с правовой точки зрения — это не сложная вещь);

— совокупность вещей образует единое целое, которое используется по общему назначению;

— каждая из частей, составляющих сложную вещь, может использоваться самостоятельно по тому же назначению, что и вместе с ней; всеми этими признаками обладают такие вещи, как мебельный гарнитур, сервиз, предприятие как имущественный комплекс и т.п.

Правовое значение выделения сложной вещи в качестве самостоятельного вида состоит в том, что совокупность составляющих ее частей признается одной вещью.

Главная вещь и принадлежность. Главная вещь и ее принадлежность представляют собой делимые друг от друга разнородные вещи. Различие между ними состоит в том, что главная вещь может использоваться по назначению и без принадлежности, а принадлежность по этому общему для них назначению без главной вещи использоваться не может. Главная вещь имеет самостоятельное значение, а принадлежность лишь призвана обслуживать (например, ложки и лыжные палки, лодка и подвесной мотор к ней, картина и ее рама, скрипка и смычок).

Правовое значение деления вещей на главную и принадлежность состоит в том, что принадлежность следует судьбе главной вещи. Это означает, что по сделке, объектом которой является главная вещь, должна быть передана и ее принадлежность. Поэтому по договору купли—продажи лыж, лодки или картины покупателю должны быть переданы соответственно лыжные палки, мотор или рама и, согласно общему правилу, одновременно с главной вещью.

Правило о следовании принадлежности судьбе главной вещи является диспозитивным. Поэтому соглашением сторон может

быть предусмотрено, что передаче подлежит только главная вещь или только принадлежность.

Плоды, продукция и доходы представляют собой прирост имущества, полученный от его использования. Различие между ними проводится в зависимости от способа их получения. Плоды имеют природное или естественное происхождение, являются результатом органического развития животных и растений. К ним относятся плоды фруктовых деревьев, приплод скота и птицы, приносимые ими продукты (например, молоко, яйца, шерсть и т.п.).

Продукция — это имущество, полученное в результате обработки, переработки вещи или иного целенаправленного ее использования.

Доходы представляют собой денежные и иные поступления, которые приносит имущество, находясь в обороте (например, арендная плата, проценты по вкладу, вознаграждение за использование изобретения).

4.4. Нематериальные блага

Нематериальные блага характеризуются своей внеэкономической природой, непосредственной связью с личностью, подчеркивают уникальность и неповторимость человека.

Жизнь, здоровье, личная неприкосновенность, отнесенные к нематериальным благам, связаны с физическим состоянием человека и принадлежат ему с рождения. Жизнь как основное нематериальное благо предопределяет все иные блага.

Другие нематериальные блага связаны с пребыванием человека в социальной среде и принадлежат ему в силу закона. Это честь и достоинство, личная и семейная тайна и др. Человек представляет интерес для других теми качествами, которыми он обладает, степенью выполнения им общественного долга. Чем сильнее развито в человеке чувство уважения к другим людям, доброжелательность, благородство, отзывчивость, иные положительные свойства характера, тем большую ценность он имеет для общества, тем более высокую оценку он получает с помощью таких этических категорий, как честь, достоинство, деловая репутация.

Определяющим в формировании достоинства является отношение человека к окружающей его действительности, взаимоотношения с тем коллективом, в котором он находится. При оценке обществом каждого индивида речь идет о человеческом достоинстве. Под честью понимается определенная положительная социальная оценка человека или отражение его достоинства в сознании других людей.

В один ряд с честью и достоинством гражданина поставлена деловая репутация. Она принадлежит не только гражданину, но и юридическим лицам. В условиях рынка и конкуренции репутация высоко ценится в деловом мире.

Деловая репутация складывается в процессе профессиональной, производственной, посреднической, торговой и иной деятельности гражданина или юридического лица.

Посягательства на нематериальные блага возможны не только со стороны других граждан и организаций, но и со стороны самого обладателя блага. Он может наносить ущерб своему здоровью, употребляя наркотики, алкоголь, нарушая врачебные предписания или игнорируя врачебную помощь, может лишить себя жизни.

Посягательства на нематериальные блага со стороны других граждан или организаций встречают противодействие обладателя блага, прибегающего к различным способам защиты. Такая же возможность предоставлена наследникам правообладателя, законным представителям (родителям, усыновителям, попечителям).

Тема 5 СДЕЛКИ В ГРАЖДАНСКОМ ПРАВЕ

5.1. Понятие «сделка». Классификация сделок

Гражданское право регулирует большой круг правоотношений, связанных с возникновением гражданских прав и обязанностей, которые возникают чаще всего в результате целенаправленных и правомерных действий организаций и граждан, являющихся участниками экономического оборота. Заключение договора, его исполнение, изменение и распоряжение, составление доверенности, завещания, расчетно-кредитные отношения и другие действия субъектов гражданского права влекут за собой определенные гражданско-правовые последствия и охватываются понятием «сделка».

Сделками признаются действия граждан и юридических лиц, направленные на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей. Субъектами сделок являются граждане и юридические лица, муниципальные образования, субъекты РФ, государство, иностранные граждане и иностранные юридические лица, лица без гражданства, если иное не предусмотрено федеральным законом.

В связи с тем, что закон связывает с совершением сделки установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей, сделки относятся к категории юридических фактов, которые представляют собой наиболее распространенную группу правомерных действий, отвечающих требованиям закона и других актов.

Сделки всегда представляют собой волевые акты, совершающиеся по воле участников гражданского оборота и направленные на достижение определенного правового результата.

Гражданско-правовые сделки охватывают большой круг правоотношений, а их классификация позволяет выделить их правовые особенности и лучше понять правовую специфику отдельных категорий сделок, их значение и сферу применения.

В зависимости от числа лиц, волеизъявление которых необходимо для совершения сделки, они могут быть *односторонними*, *двухсторонними* или *многосторонними*.

Двух- или многосторонние сделки называются договорами. Для совершения односторонней сделки необходимо и достаточно выражение воли одной стороны (например, выдача доверенности, отказ от наследства, составление завещания, публичное объявление конкурса). Односторонняя сделка создает обязанность лишь для лица, совершающего ее, а обязанности для других лиц она может создавать лишь в случаях, установленных законом, или соглашением с этими лицами.

Наиболее распространенными являются двухсторонние и многосторонние сделки (например, купля-продажа, аренда, страхование, подряд, совместная деятельность, где для их совершения необходимо согласование воли двух или более сторон).

В зависимости от того, какое влияние оказывает на их действительность правовая цель, сделки подразделяются на *каузальные* и *абстрактные*. В каузальной сделке ее основание вытекает из содержания сделки или ее типа (например, купля—продажа, мена, дарение), и отсутствие основания или пороки в нем могут повлечь ее недействительность.

В абстрактной сделке основание оторвано от ее содержания, и поэтому пороки в ее основании сами по себе не могут повлечь ее недействительность, если соблюдены установленные законом требования к ее содержанию по форме (например, выдача векселя).

В зависимости от наличия или отсутствия в сделке указания на срок исполнения (либо возможности его определения из ее содержания), сделки подразделяются на *определенно-срочные* и *неопределенно-срочные*. В определенно-срочной сделке срок исполнения обязательств указан либо может быть определен из ее содержания.

Обязательство по неопределенно-срочной сделке должно быть исполнено в разумный срок после возникновения обязательства, который определяется с учетом существа обязательства и других обстоятельств, влияющих на его исполнение. Обязательство, не исполненное в разумный срок, а также обязательство, срок исполнения которого определен моментом востребования, должны быть исполнены должником в семидневный срок со дня предъявления кредитором требования об исполнении, если иное не вытекает из законодательства, условий обязательства, обычаев делового оборота или существа обязательства.

Существенными правовыми особенностями обладают так называемые условные сделки, в которых возникновение прав и обязанностей ставится в зависимость от обстоятельства, относительно которого неизвестно, наступит оно или нет, и которые подразделяются на *совершенные под отлагательным* или *отменительным условием*.

Сделка считается совершенной под отлагательным условием, если стороны поставили возникновение прав и обязанностей в зависимость от обстоятельства, относительно которого неизвестно, наступит оно или не наступит.

Сделка считается совершенной под отменительным условием, если стороны поставили прекращение прав и обязанностей в зависимость от обстоятельства, относительно которого неизвестно, наступит оно или нет.

В целях охраны прав участников условий сделки гражданское законодательство предусматривает следующее: если наступлению отлагательного или отменительного условия недобросовестно воспрепятствовала сторона, которой это невыгодно, условие признается наступившим, а если наступлению условия недобросовестно содействовала сторона, которой наступление условия выгодно, условие признается ненаступившим.

Консенсуальными признаются сделки, которые порождают юридические последствия с момента достижения сторонами согласия (консенсуса) по всем существенным условиям. Например, договор купли-продажи считается совершенным в момент достижения согласия между продавцом и покупателем, а права и обязанности возникают у продавца и покупателя с момента заключения договора.

Реальными являются такие сделки, которые создают юридические последствия с момента передачи вещи, т.е. сделка считается заключенной при условии перехода предмета сделки от одного участника к другому. Например, при договоре займа права и обязанности возникают у сторон лишь после передачи денег заемщику от займодавца. Договор хранения порождает обязанности и права у сторон после того, как имущество будет передано хранителю.

Особую группу гражданско-правовых сделок образуют *биржевые сделки*, получившие в условиях перехода к рынку заметное распространение. Правовые особенности биржевых сделок

состоят главным образом в особом порядке их совершения — они заключаются на бирже уполномоченными на совершение биржевых операций лицами и подлежат последующей регистрации согласно установленным на данной бирже правилам. По юридической сущности биржевые сделки представляют собой традиционные двусторонние сделки (договоры).

Воля участников сделки, отражающая их намерение ее совершить, должна получить определенное внешнее выражение и закрепление, чтобы содержание сделки было понятно ее участникам, чтобы условия сделки были зафиксированы и можно было разрешать споры между сторонами, если они возникнут. Способ, посредством которого выражается воля сторон при совершении сделки, называется формой сделки, которая может быть устной или письменной.

Устная форма сделки осуществляется путем словесного выражения воли, когда участник сделки на словах формулирует свою готовность совершить сделку и условия ее совершения. Сделка, которая может быть совершена устно, считается совершенной и при отсутствии словесного выражения воли, если она совершается путем конклюдентных действий, когда из поведения лица явствует его воля совершить сделку (например, покупка билета в автобусе). Кроме того, в устной форме могут быть совершены сделки, исполняемые при самом их совершении. Например, при купле-продаже товаров в магазине само соглашение о приобретении товара, передача товара и оплата цены производятся одновременно. В то же время стороны могут договориться о письменном оформлении сделок, совершение которых закон допускает в устной форме.

Сделка может быть совершена и путем молчания, только если это предусмотрено в законе или в соглашении сторон. Например, арендодатель после истечения срока действия договора аренды жилого помещения не возражает против его дальнейшего использования арендатором, и в этом случае договор считается возобновленным на неопределенный срок.

Письменной следует признать сделку, совершенную путем составления документа, в котором указывается наименование сторон, письменно изложено содержание сделки, и такой документ подписывается уполномоченными лицами. Двухсторонние

и многосторонние сделки (договоры) не всегда предполагают составление единого документа, подписываемого сторонами, т.к. они могут заключаться и путем обмена документами посредством почтовой, телеграфной, телетайпной, телефонной, электронной или иной связи, позволяющей достоверно установить, что документ исходит от стороны по договору. Действующим законодательством и соглашением сторон могут быть установлены дополнительные требования, которые могут касаться обязательности изложения сделки на бланке определенной формы, включения в документ обязательных реквизитов, скрепления сделки печатью. Например, при перевозках по железной дороге и по внутренним водным путям используется накладная, на воздушном транспорте — грузовая накладная, при морских перевозках — коносамент.

Все письменные сделки должны иметь собственноручную подпись управомоченного лица под каким-либо текстом, утверждением о праве или о факте. В действующем гражданском законодательстве отражена сложившаяся практика использования факсимильного воспроизведения подписи с помощью средств механического или иного копирования, электронно-цифровой подписи или иного аналога собственноручной подписи. Использование таких аналогов признается допустимым лишь в случаях и порядке, предусмотренных законом, иными правовыми актами или соглашением сторон. Нарушение этих требований означает несоблюдение письменной формы сделки.

Все письменные сделки делятся на совершаемые в простой письменной форме, нотариально удостоверенные и подлежащие государственной регистрации. Простая письменная форма сделки означает, что документ, в котором изложено содержание сделки, должен иметь все необходимые для такой сделки реквизиты: наименование сторон, предмет сделки и подписи лиц, совершающих сделку.

Документы, представляющие собой письменную форму сделок, следует отличать от так называемых гарантийных писем юридических лиц, где выражается воля одной из сторон совершить сделку или гарантируется оплата товара или услуг, которые могут служить лишь письменными доказательствами как самого факта совершения сделки, так и ее условий.

Нотариальное удостоверение письменной сделки осуществляется путем совершения на документе удостоверительной надписи нотариусом или другим должностным лицом, имеющим право совершить такое нотариальное действие. Документ, на котором совершается удостоверительная надпись, должен соответствовать требованиям гражданского законодательства и должен содержать сведения, обязательные для письменной сделки (т.е. предмет сделки, ее содержание и подписи управомоченных сторон).

Нотариальное удостоверение сделок обязательно в случаях: 1) прямо указанных в законе; 2) предусмотренных соглашением сторон, даже если по закону для сделок данного вида эта форма не требовалась.

В некоторых случаях письменные сделки подлежат государственной регистрации, в первую очередь это касается сделок с землей и с другим недвижимым имуществом.

5.2. Недействительность сделок

Сделки являются основной правовой формой, в которой осуществляются действия между участниками гражданского оборота. Сделкой признается правомерное юридическое действие одного или нескольких дееспособных субъектов гражданских прав, совершенное в установленной законом или их соглашением форме, соответствующее подлинной воле субъектов и приводящее к правовым последствиям (установлению, изменению или прекращению гражданских прав или обязанностей), на достижение которых оно направлено.

Недействительными сделками являются действия физических и юридических лиц, хотя и направленных на установление, изменение или прекращение гражданского правоотношения, но не создающих этих последствий вследствие несоответствия совершенных действий требованиям закона. Недействительная сделка не порождает желаемые сторонами юридические последствия, которые представляют собой определенные санкции, вызванные противоправным характером совершаемой сделки.

Гражданское законодательство воспроизводит традиционное деление недействительных сделок на оспоримые и ничтожные.

Понятие «ничтожность» означает, что действие, совершенное в виде сделки, не порождает и не может породить желаемые для ее участников правовые последствия в силу их несоответствия закону.

Оспоримые сделки означают, что действия признаются судом при наличии предусмотренных законом оснований недействительными по иску управомоченных лиц, и если ничтожная сделка недействительна из самого факта ее совершения независимо от желания ее участников, то оспоримая сделка, не будучи оспоренной, порождает правовые последствия как действительная.

Ничтожными или оспоримыми могут быть признаны отдельные условия или часть условий сделки.

Действительность сделки зависит от действительности образующих ее элементов, поэтому недействительные сделки могут быть сгруппированы в зависимости от того, какой из элементов оказался дефектным. В связи с этим можно выделить следующие категории недействительных сделок:

- сделки с пороками в субъекте;
- сделки с пороками формы;
- сделки с пороками содержания;
- сделки с пороками воли.

Прежде всего необходимо отметить, что недействительной сделкой признается любая сделка, не соответствующая требованиям закона или иным правовым актам, где несоответствие закону или другому правовому акту выражается в нарушении требований, установленных ими. Например, гражданин приобрел строительный материал у неизвестного ему лица, однако впоследствии выяснилось, что продавец не являлся собственником этих материалов и распорядился не принадлежащим ему имуществом. С точки зрения образующих элементов сделки нарушения нет, поскольку продавец дееспособен, сделка была исполнена в момент совершения, следовательно, порока формы нет, воля была выражена четко и ясно, но с точки зрения предписания закона такая сделка недействительна, ибо продавец не являлся собственником материалов и не был уполномочен на их отчуждение.

Для отдельных видов сделок закон может устанавливать специальные правила. Например, Гражданский кодекс РФ предусматривает, что сделка, в которой простая письменная форма не соблюдена, является действительной, а последствия нарушения

выражаются в невозможности в случае спора сослаться в подтверждение сделки и ее условий на свидетельские показания.

5.3. Представительство и доверенность

Под представительством понимается совершение одним лицом, представителем, в пределах имеющихся у него полномочий сделок и иных юридических действий от имени и в интересах другого лица, которые непосредственно создают, изменяют или прекращают гражданские права и обязанности представляемого. Институт представительства имеет в гражданском обороте широкую сферу применения. Потребность в нем возникает только тогда, когда сам представляемый в силу закона (например, из-за отсутствия дееспособности) или конкретных жизненных обстоятельств (например, из-за болезни, командировки, занятости) не может лично осуществлять свои права и обязанности. К услугам представителей прибегают и для того, чтобы воспользоваться их специальными знаниями и опытом, сэкономить время, средства. Деятельность большинства юридических лиц вообще немыслима без постоянного или хотя бы эпизодического обращения к представительству (работа продавцов и кассиров, функционирование филиалов и представительств, представительство в суде).

Законом установлены следующие причины использования института представительства:

- 1) неполная дееспособность несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет;
- 2) ограничение дееспособности гражданина вследствие злоупотребления спиртными напитками или наркотическими средствами, которое ставит его семью в тяжелое материальное положение;
- 3) признание гражданина недееспособным вследствие психического расстройства;
- 4) невозможность защищать свои гражданские права и исполнять обязанности по причине болезненного состояния;
- 5) юридическая безграмотность в тех правовых ситуациях, где требуется квалифицированный специалист при отсутствии специальных познаний у субъекта;

6) сложившаяся практика представлять интересы юридического лица не его руководителем, а представителем;

7) вследствие стечения объективных обстоятельств, связанных с отсутствием в месте жительства и требующих защиты интересов представляемого;

8) нежелание уполномоченного или обязанного лица лично осуществлять права и обязанности.

В отношениях представительства принято различать трех субъектов: представляемого, представителя и третье лицо, с которым у представляемого возникает правовая связь благодаря действиям представителя. В качестве представляемого может выступать любой субъект гражданского права, юридическое лицо или гражданин независимо от состояния дееспособности.

В то же время к лицам, которые могут быть представителями, предъявляется ряд требований.

Во-первых, представители-граждане должны обладать полной дееспособностью, за исключением сферы торговли и обслуживания, где могут выступать граждане, достигшие трудового совершеннолетия, т.е. шестнадцати лет.

Во-вторых, юридические лица могут принимать на себя функции представителей, если это не расходится с теми целями и задачами, которые указаны в их учредительных документах.

В-третьих, законодательство содержит ряд прямых запретов в отношении выполнения представительских функций некоторыми субъектами гражданского права. Например, в соответствии с гражданско-процессуальным законодательством отдельные лица не вправе быть представителями в суде (следователи, судьи, прокуроры), кроме случаев, когда они выступают в качестве уполномоченных соответствующего суда, прокуратуры или в качестве законных представителей. Банковское законодательство говорит о том, что главные бухгалтеры не могут получать по доверенности по чекам и другим документам в банках денежные средства, а также товароматериальные ценности для организаций, в которых они работают.

В качестве третьего лица, с которыми представляемый с помощью представителя заключает гражданско-правовую сделку или совершает иное юридическое действие, может выступать также любой субъект гражданского права. Закон лишь запрещает

представителю совершать сделки от имени представляемого в отношении себя лично, а также в отношении другого лица, представителем которого он одновременно является, за исключением случая коммерческого представительства.

Совершение представителем сделок предполагает его самостоятельные и волевые действия, которые создают, изменяют или прекращают гражданские права и обязанности у представляемого. Главное отличие органа юридического лица от представителя заключается в том, что его функции может выполнять руководитель организации.

Действия представителя создают, изменяют или прекращают гражданские права и обязанности представляемого лишь тогда, когда они совершаются в пределах предоставленных представителю полномочий, а их превышение освобождает представляемого от обязательств перед третьим лицом, с которым представитель вступил в правовые отношения от его имени.

Полномочия представителя — это его возможность совершать сделки от имени и в интересах представляемого в отношении третьих лиц. Содержание полномочия есть мера возможного поведения представителя по отношению к третьим лицам, и в силу предоставленного ему полномочия представитель заключает с ними сделки и совершает другие юридические действия от имени и в интересах представляемого.

Возникновение у представителя необходимого полномочия гражданское законодательство связывает прежде всего с волеизъявлением представляемого, а также с другими фактами, имеющими юридическую значимость.

В ряде случаев представительские отношения возникают по прямому указанию закона. Данный вид часто именуется законным представительством, и его особенностью является то, что оно возникает независимо от волеизъявления представляемого и что полномочия представителя непосредственно определены законом (опекуны, родители, усыновители). В отдельных ситуациях представитель действует в обстановке, где отпадает проверка полномочий, т.к. об этом свидетельствует сама обстановка (например, продавцы, кассиры, кондукторы, контролеры и т.д.).

Представительство, основанное на договоре, в отличие от двух рассмотренных выше видов обязательного представительства,

является представительством добровольным, возникающим по воле представляемого, который определяет не только фигуру представителя, но и его полномочия. На совершение юридических действий от имени представляемого требуется согласие самого представителя, и между представляемым и представителем заключается договор, определяющий их внутренние взаимоотношения (договор поручения, агентирования), в основе которого лежит доверенность.

В том случае, если стороной такого договора становится лицо, постоянно и самостоятельно представляющее от имени предпринимателей при заключении ими договоров в сфере предпринимательства, возникает так называемое коммерческое представительство, при котором, в отличие от простого представительства, коммерческому представителю разрешено быть одновременно представителем разных сторон в сделке. В этом случае коммерческий представитель исполняет данные ему поручения с разумностью и осмотрительностью, при этом он должен сохранять служебную и коммерческую тайны о заключенных сделках.

На практике представительство чаще всего основывается на доверенности, которую закон определяет как письменное полномочие, выдаваемое одним лицом другому лицу для представительства перед третьими лицами.

Доверенность — односторонняя сделка, и ее совершение не требует согласия представителя. Однако выдача доверенности обычно основывается на предварительной договоренности между представляемым и представителем или на наличии между ними трудового договора, в силу которого одно лицо должно в числе трудовых обязанностей выполнять функции представительства.

В зависимости от объема предоставляемых представителю полномочий необходимо различать разовые, специальные и генеральные доверенности. Разовая доверенность выдается на совершение определенного юридического действия (получение товара, заключение конкретной сделки), после чего утрачивает свое правовое значение. Специальная доверенность дает полномочия на юридические действия определенного характера или в определенной сфере (продажа рекламируемого товара, ведение дел в судебных органах и т.д.). Генеральная доверенность составляет для совершения широкого круга юридических действий (например,

для управления имуществом или для ведения торгового представительства). Такой характер имеет доверенность, выдаваемая для коммерческого представительства.

Выдающее доверенность лицо может конкретизировать ее содержание и устанавливать для действий представителя определенные рамки. В доверенности могут быть, например, обозначены пределы цены, по которой должен продаваться или приобретаться товар, район и месторасположение приобретаемого домовладения, особые требования к нему и т.д. Объем полномочий на ведение дел в суде должен быть определен в соответствии с правилами ст. 46 Гражданского процессуального кодекса и ст. 50 Арбитражного процессуального кодекса.

Доверенность — важный юридический документ, и гражданское законодательство предъявляет к ее составлению, содержанию и форме формальные требования, обеспечивающие прежде всего интересы третьих лиц, а также и представляемого лица.

Доверенность совершается в письменной форме, доверенность от имени юридического лица должна быть подписана его руководителем или иным уполномоченным лицом с приложением печати организации.

Нотариальная форма доверенности может быть избрана выдающим ее лицом, но законодательством она предусмотрена как обязательная лишь для некоторых случаев представительства. Нотариально удостоверенная доверенность необходима для совершения сделок, требующих нотариальной формы.

Доверенность может входить в состав подписанного сторонами договора (например, в состав договора поручения или в состав договора подряда, уполномочивающего подрядчика приобретать в собственность заказчика оборудование, монтируемое на стройке). Однако по общему правилу, доверенность оформляется как самостоятельный письменный документ.

Лицо, которому выдана доверенность, должно лично совершать те действия, на которые оно уполномочено.

Доверенность прекращается по истечении срока ее действия, вследствие отмены выдавшим ее лицом, отказа от нее лица, которому она выдана, прекращения юридического лица или смерти гражданина, названных в доверенности. Право отменить выданную доверенность и отказаться от нее является следствием отнесения

доверенности к числу доверительных сделок. Такое право сторон по доверенности не может быть ограничено, возможное их соглашение об отказе или ограничении этого права невозможно.

В случае отмены доверенности лицо, выдавшее ее, обязано известить об этом как представителя, так и известных ему третьих лиц, для представительства перед которыми доверенность была выдана. Такая же обязанность лежит на правопреемниках в случае прекращения юридического лица или смерти гражданина, от имени которых была выдана доверенность. Прекращение доверенности обязывает также немедленно вернуть полученную доверенность, что должно исключать возможные злоупотребления со стороны представителя.

Тема 6 СОБСТВЕННОСТЬ

6.1. Право собственности граждан. Защита собственности

Граждане являются частными собственниками принадлежащего им имущества. В этом качестве они могут быть собственниками любого имущества, в том числе различных видов недвижимости, включая предприятия как имущественные комплексы, жилые дома и квартиры. Конституция РФ провозгласила возможность иметь в частной собственности землю, а также другие природные ресурсы.

В состав имущества граждан, принадлежащего им на праве собственности, могут входить и отдельные обязательственные права (например, вклады в банках), и права пользования чужим имуществом, и корпоративные права.

Закон предусматривает некоторые особые основания возникновения права собственности граждан. Так, член жилищного, жилищно-строительного, дачного, гаражного или иного потребительского кооператива приобретает право собственности на квартиру, дачу, гараж или иное помещение, которое было предоставлено ему кооперативом, после полного внесения паевого взноса за указанное имущество.

Институт права собственности является комплексным (многоотраслевым), объединяющим нормы различных отраслей права, в том числе конституционного, гражданского, административного, уголовного. Указанный институт охватывает совокупность норм, которые устанавливают общие принципы принадлежности имущества определенным лицам, регулируют и защищают принадлежность материальных благ конкретным лицам.

Нормы гражданского права раскрывают понятие субъективного права собственности, традиционно определяя его через триаду правомочий: владения, пользования и распоряжения. Определяющей характеристикой правомочий собственника является возможность их осуществления по своему усмотрению, т.е. «независимо от других лиц», «своей властью и в своем интересе».

Собственник вправе совершать в отношении принадлежащего ему имущества любые действия, не противоречащие закону и иным правовым актам и не нарушающие права и охраняемые законом интересы другим способом и т.д.

Право собственности, как правило, рассматривается как абсолютное право, при этом как право вещное, право, оформляющее и закрепляющее принадлежность определенному лицу вещей.

Существует особый порядок судебной защиты права собственности.

Виндикационный иск направлен на признание права собственности одной из сторон, и если такой стороной окажется истец — на выдачу ему вещи со всеми приращениями.

Субъектом права на виндикацию является только собственник или иной титульный владелец, на котором лежит бремя доказывания своего права на истребуемую вещь.

Ответчиком по виндикационному иску является незаконный владелец, фактически обладающий вещью на момент предъявления искового требования. В случае отсутствия вещи у ответчика можно предъявить к такому лицу лишь иск о возмещении убытков.

Предметом виндикационного иска по современному российскому гражданскому праву является только сохранившаяся в натуре индивидуально-определенная вещь. Невозможно предъявить виндикационный иск в отношении вещей, определенных родовыми признаками или не сохранившихся в натуре, в отношении имущественных прав. Например, недопустимы иски об истребовании «бездokumentарных» ценных бумаг, поскольку они не являются объектами вещных прав.

Условия удовлетворения виндикационного иска состоят в следующем. У недобросовестного приобретателя собственник вправе истребовать имущество в любом случае. Истребование же имущества у добросовестного приобретателя невозможно, за исключением следующих случаев: во-первых, если имущество кроме денег и ценных бумаг на предъявителя возмездно приобретено добросовестным приобретателем у лица, которое не имело права его отчуждать (но лишь тогда, когда это имущество утеряно собственником или лицом, которому имущество было передано собственником во владение, либо похищено у того или другого, либо выбыло из их владения иным путем помимо их воли); во-вторых,

если имущество (кроме денег и ценных бумаг на предъявителя) приобретено безвозмездно у лица, которое не имело права его отчуждать.

Негаторный иск в современном российском гражданском праве является продолжением института защиты прав собственности. В частности, если при нарушении прав собственника лишения владения имуществом не происходит, у собственника появляется право на предъявление негаторного иска.

Негаторный иск по гражданскому праву Российской Федерации выполняет и функции римского прогибиторного иска (например, может применяться в случае, когда одно лицо возводит сооружения, закрывающие доступ света в окна соседа). Характерной чертой негаторного иска является его предназначение для устранения длящегося правонарушения.

Виндикационный и негаторный иски в защиту своих прав и интересов могут предъявлять не только собственники, но и субъекты иных прав на имущество (например, во владении которых находится вещь). К их числу следует отнести, в частности, субъектов прав пожизненного наследуемого владения, хозяйственного ведения, оперативного управления, аренды и т.д. Ответчиком выступает предполагаемый нарушитель прав собственника, совершающий незаконные действия.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Гражданское право — один из основных предметов, изучаемых студентами-юристами, экономистами и предпринимателями. Гражданско-правовая база служит исходной точкой и непременным условием развития деловой жизни, превращения предпринимательства в источник благополучия общества и самореализации его граждан. Богатство и процветание государства держится не только на политической и экономической, но и на правовой стабильности.

Гражданское право является одной из фундаментальных юридических дисциплин. Актуальность дисциплины «гражданское право» особенно видна на фоне развития рыночной экономики, когда возрастает роль и значение гражданско-правового регулирования товарно-денежных и иных отношений.

Гражданское право России в условиях перехода к рыночной экономике претерпело коренные изменения, отраженные в нормах Гражданского кодекса РФ, а также в принятых в его развитие и дополнение федеральных законах. Ввиду широты и значимости отношений гражданского права изучение и правильное применение норм нового гражданского законодательства Российской Федерации является важнейшим условием успешной предпринимательской деятельности и нормального функционирования имущественных отношений с участием граждан.

Дальнейший процесс развития гражданского права необходимо рассматривать в контексте общего развития российского права. Более того, его следует постоянно соизмерять с развитием гражданского права высокоразвитых стран мира, поскольку гражданское право России является составной частью общемировых систем права.

РЕКОМЕНДУЕМАЯ ЛИТЕРАТУРА

Агарков М.М. Проблема злоупотребления правом в советском гражданском праве // Известия АН СССР. 1946. № 6.

Алексеев С.С. Предмет советского социалистического гражданского права. Свердловск, 1959.

Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. 2-е изд. М., 1999. Кн. 1.

Братусь С.Н. Субъекты гражданского права. М., 1950.

Братусь С.Н. Предмет и система советского гражданского права. М., 1963.

Баулин О.В. Бремя доказывания при разбирательстве гражданских дел. М., 2004.

Боннер А.Т. Установление обстоятельств гражданских дел. М., 2000.

Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Общие положения. М., 2001.

Веберс Я.Р. Правосубъектность граждан в советском гражданском и семейном праве. Рига, 1976.

Грибанов В.П. Осуществление и защита гражданских прав. М., 2000.

Грудцына Л.Ю., Спектор А.А. Гражданское право России: Учебник для вузов. М., 2007.

Красавчиков О.А. Юридические факты в советском гражданском праве. М., 1955.

Крашенинников П.В. Право собственности и иные вещные права на жилые помещения. М., 2000.

Лихачев Г.Д. Гражданское право. Общая часть: Курс лекций. М., 2005.

Маковский А.Л. О концепции первой части Гражданского кодекса // Вестник Высшего арбитражного суда РФ. 1995. № 4.

Покровский И.А. Основные проблемы гражданского права. М., 1998.

Садиков О.Н. Гражданское право и его отраслевые особенности // Проблемы совершенствования советского законодательства: Труды Всероссийского научно-исследовательского института современного законодательства. Вып. 29. М., 1984.

Садиков М. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации, части первой. М., 1997.

Садиков О.Н. О системе норм Гражданского кодекса // Журнал российского права. 1998. № 1.

Садиков О.Н. Гражданское право России. Общая часть: Курс лекций, М., 2001.

Суханова Е.А. Гражданское право. М., 1998. Т. I.

Яковлев В.Ф. О Гражданском кодексе РФ // Вестник Высшего арбитражного суда РФ. 1995. № 1.

ОГЛАВЛЕНИЕ

ВВЕДЕНИЕ	3
Тема 1. ОСНОВЫ ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА	4
1.1. Предмет гражданского права	4
1.2. Понятие и виды источников гражданского права	5
1.3. Основания возникновения и прекращения гражданских прав и обязанностей	7
1.4. Осуществление гражданских прав	9
1.5. Способы защиты гражданских прав	11
Тема 2. ПРАВОСПОСОБНОСТЬ И ДЕЕСПОСОБНОСТЬ ГРАЖДАНИНА	14
2.1. Понятие правоспособности гражданина	14
2.2. Дееспособность и недееспособность гражданина. Ограничение дееспособности	16
2.3. Опекa и попечительство	19
2.4. Понятие места жительства гражданина	21
2.5. Признание гражданина безвестно отсутствующим. Объявление гражданина умершим	22
Тема 3. ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА	25
3.1. Понятие и признаки юридического лица	25
3.2. Правоспособность и дееспособность юридического лица	29
3.3. Порядок прекращения деятельности юридических лиц	31
3.4. Некоторые организационно-правовые формы коммерческих организаций	36
3.5. Некоторые организационно-правовые формы некоммерческих организаций	43
Тема 4. ИМУЩЕСТВЕННЫЕ И НЕИМУЩЕСТВЕННЫЕ ПРАВА ГРАЖДАН	47
4.1. Объекты гражданских прав. Виды гражданских прав	47
4.2. Оборот объектов гражданских прав	50
4.3. Виды вещей	51
4.4. Нематериальные блага	55
Тема 5. СДЕЛКИ В ГРАЖДАНСКОМ ПРАВЕ	57
5.1. Понятие «сделки». Классификация сделок	57
5.2. Недействительность сделок	62
5.3. Представительство и доверенность	64
Тема 6. СОБСТВЕННОСТЬ	70
6.1. Право собственности граждан. Защита собственности	70
ЗАКЛЮЧЕНИЕ	73
РЕКОМЕНДУЕМАЯ ЛИТЕРАТУРА	74